

Prodej kompletně rekonstruované chaty v Bořetíně , Českolipsko.

845.000 Kč

Vlastnictví: **neuveдено**

Okres: **Česká Lípa**

Druh: **rodinná rekreace**

Město: **Stružnice**

Typ: **prodej**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Prodej chaty v Bořetíně , Českolipsko. Rekonstruovaná chata na zděných základech se suterénem dřevěnou, zateplenou stavbou. V přízemí je terasa a velká obytná místnost. Do podkroví vedou dřevěné schody a je zde další místnost, která slouží jako ložnice. V suterénu je suché WC, sklad, je zde možné vybudovat letní kuchyň. Vše bylo kompletně rekonstruováno mezi lety 2012 až 2018. Podlaha v přízemí dlažba, v patře OSB desky. Vytápění je řešeno lokálním topeništěm na tuhá paliva. V základech drenážní odtoky, zateplení zdí i střechy 10cm zateplovací vata. Okna dřevěná, také nová. Střecha kanadský šindel. Nové rozvody elektřiny v chatě. Na pozemku je elektřina rozvedena také, dva sloupky se zásuvkami. V chatě není zavedena voda, ale je možno ji do chaty zavést. Užitková voda je na pozemku a není zpoplatněna, pitná voda ze společného zdroje v blízkosti. V chatě je potřebné provést některé dokončovací práce. Pozemek celkem 373m² . Na pozemku jsou vzrostlé keře a stromy, zahradní domek na náradí a kolna na dřevo. Krásný výhled, celý den slunce. Parkování je možné u chaty nebo na společném parkovišti. Příjezdová cesta ve společném vlastnictví chatařů. V ceně je zahrnuto veškeré vybavení včetně zahradnického jako je sekačka pila atd. V blízkosti je les. Naprostý klid a pohoda jen několik kilometrů od České Lípy. Chata je celoročně obyvatelná. Financování hypotékou pomůžeme zařídit. Ihned volná. CENA JE K JEDNÁNÍ !

Elektřina: 220	Materiál: dřevostavba	Užitná pl.: 0
Plyn: neuveдено	Stav obj.: výborný	Zastavěná pl.: 0
Voda: obecní	Umístění: neuveдено	Podlahová pl.: 0
Odpady: neuveдено	Poloha obj.: neuveдено	Pl. pozemku: 373
Vytápění: neuveдено	Balkon: ne	Zařizeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 2	Patro: 0

Zakázku nabízí:

Reality P3D s.r.o.

Škroupovo náměstí 157, Česká Lípa, 470 01

tel. , 603 158 961, reality@p3d.cz

Makléř:

Petříková Renáta

tel. 603158961, 603158961, reality@realitydrk.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA P3D6577**