

Zrekonstruovaný mezonetový byt 3+kk v klidné části Svitav

3.900.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Svitavy**

Druh: **3+kk**

Město: **Svitavy**

Typ: **prodej**

Ulice: **U Mlýnského potoka**

Popis nemovitosti:

K prodeji je nově zrekonstruovaný byt 3+kk v centru Svitav, v klidné ulici U Mlýnského potoka. Byt je situován do 1. patra domu s celkem třemi byty. Nabízí příjemné, prostorné a především nízkonákladové bydlení. Dům je též po celkové revitalizaci. Byt o výměře 91,3 m² disponuje obytnou kuchyní, na niž navazuje jídelna a obývací pokoj, dále se zde nachází dvě samostatné ložnice, koupelna s WC, komora a předsíň. Z jedné z ložnic je pak přímý vstup do další podkrovní místnosti (dětský pokoj, pracovna, šatna). Hlavní místnosti jsou orientovány na jižní stranu s výhledem do zahrady. K bytu náleží vlastní parkovací stání přímo před domem. Umístění domu nabízí snadný přístup k veškeré občanské vybavenosti města a v pěší vzdálenosti naleznete obchodní domy, centrum města nebo lékaře. Svitavy jsou městem s přibližně 16 000 obyvateli, v blízkosti se nachází města Litomyšl, Vysoké Mýto nebo Polička.

Elektřina: **neuveďeno**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ano**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.: **0**

Voda: **obecní**

Umístění: **neuveďeno**

Podlahová pl.: **91**

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuveďeno**

Pl. pozemku: **0**

Vytápění: **neuveďeno**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **2**

Patro: **1**

Zakázku nabízí:

Reality Monika Kindlová

Purkyňova 566, Lanškroun, 563 01

tel. , +420 603 415 820, reality@monikakindlova.cz

Makléř:

Kindlová Monika

tel. 603415820, reality@monikakindlova.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 0551**