

Rodinný dům na prodej, 5kk, Žehrov - Žďár, okr. Mladá Boleslav

16.200.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Mladá Boleslav**

Druh: **rodinný dům**

Město: **Žďár**

Typ: **prodej**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Na prodej novostavba roubenky v Českém Ráji včetně vnitřního vybavení, je to nádherná lokalita kousek od hradu Kost na návsí a zároveň u lesa s dobrou dostupostí do Prahy - 35 min. Dům je situován uprostřed obce v klidné části s výhledem do zeleně. Nemovitost je užívána k bydlení. V přízemí o rozloze 79 m² (2+kk) zádveří 3m², chodba 7m², obývací pokoj s kuchyňským koutem 35.2 m² – s kachlovými kamny, pracovna (pokoj) 21.8 m², spíž 2.2 m², WC 1.8 m², koupelna 5.3 m², komora 2.7 m². V prvním patře o výměře 84.9 m² - chodba + schody 13.7 m², pokoj 17.5 m², pokoj 17.6 m², ložnice 22.4 m², koupelna 10.7 m², WC 3 m². Topení je plynové. Kachlová kamna a podlahové topení, které zajišťují nízké provozní náklady. Parkování je možné na pozemku, zpevněná krytá plocha. Kolem domu je udržovaná rovinná zahrada se vzrostlou zelení s pergolou a finskou vanou. Bydlení v naprostém klidu v srdci Českého Ráje. Doporučujeme!! Hypoteční úvěr zařídíme.

Elektřina: **220**

Materiál:

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ano**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.: **1054**

Voda: **obecní**

Umístění: **neuveveno**

Podlahová pl.: **164**

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuveveno**

Pl. pozemku: **1054**

Vytápění: **neuveveno**

Balkon: **ne**

Zařizeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **2**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

Eurobuilding Investment spol. s.r.o.

Ibsenova 1213/5, Praha 2, 120 00

tel. +420 222 516 653, +420 603 574 453, prodej@ebipraha.cz

Makléř:

makléř Realitní

tel. 222514510, prodej@ebipraha.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 6491250**