

Prodej OV 3+kk - Rosice - Kaštanová - balkon - klimatizace - po rekonstrukci

4.750.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Brno - venkov**

Druh: **3+kk**

Město: **Rosice**

Typ: **prodej**

Ulice: **Kaštanová**



Popis nemovitosti:

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji zrekonstruovaný mezonetový byt v osobním vlastnictví o velikosti 3+kk, obec Rosice, ul. Kaštanová, cihla, nový výtah, balkon z kuchyně, 5.NP, klimatizace. Celková plocha bytu činí 53,6 m² + balkon. Zděné jádro, nová koupelna se sprchovým koutem, WC samostatně. V kuchyni linka vč. vestavěných spotřebičů, na podlaze dlažba, plovoucí podlaha a dřevěná podlaha (v horním patře), ve spodním patře nově udělané stropy - odizolované, v ložnici vestavěné skříně a klimatizace. Vytápění a ohřev vody - vlastní plynový kombi kotel. Z bytu krásný výhled., bezproblémové parkování, volný dohodou. Více info v RK.Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl zatím majitelem předložen. V souladu s právní úpravou proto uvádíme energetickou třídu G.

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál: **panel**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ano**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.: **0**

Voda: **neuvedeno**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.: **56**

Odpady: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku: **0**

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **ano**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ano**

Počet pater: **0**

Patro: **4**

Zakázku nabízí:

OK REAL

Věstonická 4289/12, Brno, 62800

tel. , +420 728 236 986, rkoreal@seznam.cz

Makléř:

OK REAL

tel. 606589561, 728236986, rkoreal@seznam.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 284**