

Prodej rodinného domu 568 m2 se zahradou 438 m2, Opatovice - Brno venkov

6.490.000 Kč

včetně DPH, včetně poplatků, včetně právního serví

Vlastnictví: **neuvedeno**

Druh: **rodinný dům**

Typ: **prodej**

Okres: **Brno - venkov**

Město: **Opatovice**

Ulice: **Brněnská**



Popis nemovitosti:

Nezpochybnitelné kouzlo jihomoravského venkova na vás v Opatovicích dýchne takřka na každém kroku. Rybníky, náves, škola a kostelík utvářejí typický venkovský kolorit ve své plné kráse. Tato vesnice se rozkládá severovýchodně od Židlochovic po obou stranách silnice z Blučiny do Rajhradu, do Brna odtud dorazíte za 20 min. Nachází se zde rodinný dům, aktuálně ke koupi, o zastavěné ploše 568 m2 se zahradou 438 m2. Byl postaven v první polovině 20. století a je napojen na veškeré inženýrské sítě. Šest obytných místností a dalších pět místností dříve využívaných jako dílna, prádelna apod. tvoří interiér tohoto částečně podsklepeného domu. Na základě konzultace s odborníkem doporučujeme kompletní rekonstrukci nemovitosti, lze uvažovat i o nástavbě. Dům je v osobním vlastnictví, nabízí se tedy možnost jej financovat hypotečním úvěrem, s jehož vyřízením vám ráda pomůže naše hypoteční specialista. Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte mne kontaktovat. Budu se těšit na osobní prohlídku.

Elektřina: **neuvedeno**

Plyn: **ano**

Voda: **studna**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **dobrý**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.: **568**

Pl. pozemku: **438**

Zařízeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

PROPERIA GROUP s.r.o.

Máchova 1301/2, Brno, 612 00

tel. +420 773 944 222, info@properia.cz

Makléř:

Viklická Veronika

tel. 420608919313, veronika.viklicka@properia.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 2902**