

Pronájem kanceláře 269,3 m2

65.000 Kč/měsíc

+ služby + kauce

Vlastnictví: **neuvedeno**

Okres: **Brno - město**

Druh: **kancelářské prostory** Město: **Brno**

Typ: **pronájem**

Ulice: **Štefánikova**



Popis nemovitosti:

V zastoupení majitele Vám nabízíme příležitost k pronájmu nově zrekonstruovaných kanceláří na ulici Štefánikova. Jedná se o reprezentativní podkrovní prostory v 5. podlaží přístupné výtahem i schody o celkové ploše 269,3 m2. Prostory skýtají celkem 9 kancelářských místností a jednu prostornou vstupní halu s recepcí. Součástí je i kuchyňka a toalety. Jako výhodu kanceláře si dovoluujeme označit její polohu a dostupnost MHD. Je možné převzetí dvou hrazených parkovacích stání. Kanceláře se nabízí jako nevybavené, avšak je zde i možnost odkoupení vestavěného nábytku. Prostory jsou k dispozici od 1.6. 2024. Doporučujeme sjednat osobní prohlídku. Na závěr upozorňujeme, že zatím nebyl dodán průkaz energetické náročnosti budovy, a proto jsme dle zákona povinni uvést třídu "G"

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.:

Voda: **neuvedeno**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.:

Odpady: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

I.E.T. REALITY s.r.o.

Náměstí Svobody 18, Brno, 602 00

tel. 420 542 422 340, +420 724 929 810, brno2@iet-reality.cz

Makléř:

Wolfová - asistentka společnosti Petra

tel. 420727834869, brno2@12.ietreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 16521**