

Pronájem kanceláří 122,7 m2, ulice Říčanská 786

30.675 Kč/měsíc

Vlastnictví: **neuvedeno** Okres: **Praha - západ**
Druh: **kancelářské prostory** Město: **Jesenice**
Typ: **pronájem** Ulice: **Říčanská**



Popis nemovitosti:

Pronájem reprezentativních zrekonstruovaných nebytových prostor 122,7 m2 (čtyři místnosti plus zázemí), ulice Říčanská 786, Jesenice, Praha – západ. Nebytové prostory se nachází v prvním patře (2. NP) komerčního objektu. K objektu náleží rozlehlé parkoviště pro zákazníky, možnost umístění reklamy u hlavní silnice. Kanceláře jsou o velikosti 33,86 m2 a 27,19 m2, denní místnost o velikosti 20,56 m2, pohotovostní ubytovací místnost o velikosti 26,75 m2, dále čtyři WC-koupelny se sprch. koutem a jedna uklízecká komora. Výška stropů je 2,5 m, dvě místnosti mají vlastní kuch. linku. V objektu Wi-Fi, domácí vrátný. Záloha na topení 3.300,- Kč/měs, záloha na vodu 500,- Kč/měs, záloha na elektřinu 2.800,- Kč/měs, kauce 30.000,- Kč, provize RK 39.930,- Kč včetně DPH. Objekt se nachází na okraji obce Jesenice při výjezdu směrem dálnice D1 a obec Kocanda. V obci Jesenice veškerá občanská vybavenost, supermarkety Albert, Billa, Lidl, doktor, atd., výborné spojení na Prahu. Volné od 17.6.2024. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

Elektřina: ne	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: ano	Stav obj.: dobrý	Zastavěná pl.: 0
Voda: obecní	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.: 123
Odpady: ano	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku: 0
Vytápění: neuvedeno	Balkon: neuvedeno	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 0	Patro: 0

Zakázku nabízí:

SOCCER REALITY s.r.o.

bratří Dohalských 144/8, Praha, 190 00

tel. +420 777 276 667, +420 775 256 550, info@soccer-reality.cz

Makléř:

Syrovátka Stanislav

tel. 777 275 457, syrovatka@soccer-reality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 65200**