

Nebytový prostor 134,5 m2, cihla, OV, Praha 10 - Záběhlice

9.950.000 Kč

včetně provize realitní kanceláře

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Praha 10**

Druh: **prostory pro obchod** Město: **Praha 10**

Typ: **prodej**

Ulice: **Hyacintová**



Popis nemovitosti:

Nabízíme Vám k prodeji obchodní prostor o velikosti 134,5 m2, který se nachází ve vyhledávané lokalitě Praze 10 v ulici Hyacintová. Prostor je umístěn v přízemí rezidence a je vhodný pro kanceláře nebo showroom (skleněné výlohy, vstup z ulice), nyní byl využíván jako obchod s oblečením. K dispozici je jedna velká místnost, jedna menší oddělená skleněnou přepážkou, sklad, kancelář, toaleta s výlevkou (úklidová místnost), malá chodba, 2x toaleta. Objekt je příjemně prosvětlený a to díky velké výloze, které směřují na hlavní ulici, což skýtá i možnost reklamy. Parkování přímo před domem. Vytápění prostoru je řešeno dálkově. Možné financovat hypotéčním úvěrem, vřele doporučuji prohlídku! Pro více informací kontaktujte makléře.

Elektřina: **220**

Materiál:

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuveďeno**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.:

Voda: **obecní**

Umístění: **neuveďeno**

Podlahová pl.:

Odpady: **neuveďeno**

Poloha obj.: **neuveďeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **ano**

Balkon: **neuveďeno**

Zařizeno: **ne**

Výtah: **neuveďeno**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

Makléř:

ČESKÁ REALITNÍ SPOLEČNOST, s.r.o.

Macháček Lukáš

Beranových 140, Praha 9, 199 00

tel. +420 774 277 919, machacek@ceskarealitisro.cz

tel. +420 777 979 426, +420 774 277 919, info@ceskarealitisro.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 6498360**