

## Prodej domu ve Starém Hradišti

**6.990.000 Kč**

Vlastnictví: **neuvedeno**

Okres: **Pardubice**

Druh: **rodinný dům**

Město: **Staré Hradiště**

Typ: **prodej**

Ulice:

### Popis nemovitosti:

Nabízíme k prodeji dvoupodlažní rodinný dům ve Starém Hradišti. Tento cihlový dům o zastavěné ploše cca 120 m2 prošel rekonstrukcí v roce 2011 (změna dispozice, nová elektroinstalace, odpady a vodovodní rozvody v plastu, nová střecha, zateplení, plast. okna, atd). K domu náleží pozemky o celkové ploše 1235 m2. Momentálně je dům využíván jako ubytovna, kde je pronajímáno 6 pokojů se společnými sociálkami a kuchyní. Dále se na pozemku nachází menší garáž a skladovací prostory. Jedná se o ideální nemovitost pro zřízení firemního sídla s dostatečným prostorem na parkování a to nejen z důvodu lokace, ale možnosti se dále rozšiřovat. V okolí je veškerá občanská vybavenost. Velmi dobrá dopravní dostupnost do centra Pardubic. Pro další informace či sjednání prohlídky kontaktujte makléře.

|                           |                                  |                           |
|---------------------------|----------------------------------|---------------------------|
| Elektřina: <b>220/380</b> | Materiál: <b>cihla</b>           | Užitná pl.: <b>0</b>      |
| Plyn: <b>ano</b>          | Stav obj.: <b>dobrý</b>          | Zastavěná pl.: <b>120</b> |
| Voda: <b>obecní</b>       | Umístění: <b>rušná část obce</b> | Podlahová pl.: <b>120</b> |
| Odpady: <b>ano</b>        | Poloha obj.: <b>řadový</b>       | Pl. pozemku: <b>200</b>   |
| Vytápění: <b>ano</b>      | Balkon: <b>neuvedeno</b>         | Zařízeno: <b>ne</b>       |
| Výtah: <b>neuvedeno</b>   | Počet pater: <b>2</b>            | Patro: <b>0</b>           |

Zakázku nabízí:

**Realitní kancelář STING, s.r.o.**

Pernštýnské nám. 66, Pardubice, 530 02

tel. +420 466 265 087, pardubice@rksting.cz

Makléř:

**Raba Pavel**

tel. 800 10 30 10, klientsky.servis@rksting.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 127976**