

Pronájem bytu 3+1, Brno - Řečkovice, balkon, šatna, klidná lokalita

18.900 Kč/měsíc

+ 5.000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **3+1**

Typ: **pronájem**

Okres: **Brno - město**

Město: **Brno**

Ulice: **Novoměstská 1477/3**



Popis nemovitosti:

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o velikosti 3+1, ve vyhledávané lokalitě Brno - Řečkovice a Mokrá Hora Byt o celkové ploše 70 m² se nachází v 5. patře v revitalizovaném a čistém panelovém domě s výtahem. V kuchyni je nainstalována kuchyňská linka s kombinovaným sporákem, digestoří a ledničkou. Ostatní pokoje jsou nevybavené, což novým nájemníkům poskytuje jedinečnou příležitost zařídit si interiér dle vlastních představ a potřeb. Možnost dovybavit byt určitým nábytkem. V koupelně je vana, umyvadlo, pračka. Toaleta se nachází samostatně. Součástí bytu je i prostorná šatna a botník. Vstup na balkon je z obývacího pokoje s výhledem. K dispozici je i prostorná sklepní kóje. Možnost připojení k internetu. Řečkovice je velmi oblíbená brněnská městská čtvrť, svojí polohou a rozsáhlou zelení nabízí klidné bydlení v dosahu všech služeb s výbornou dostupností do centra města. V okolí domu je dostatek parkovacích míst, takže zaparkujete v každou hodinu. Kousek pěšky od domu zastávka autobusu MHD a supermarket Billa, Globus 5 min. autem, dále restaurace a pizzerie, ZŠ a MŠ několik v okolí, posilovna aj. Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem. Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou. V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Elektřina: **220**

Plyn: **ano**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **panel**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ano**

Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **5**

Zakázku nabízí:

BRAVIS REALITY, s.r.o.

Vídeňská 6, Brno, 639 00

tel. +420 542 211 598, +420 773 400 444, bravis@bravis.cz

Makléř:

asistent Lukáš

tel. 420775474836, lukas@bravis.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 17899**