

Prodej chalupy po velké rekonstrukci Lezník

5.890.000 Kč

Cena k jednání

Vlastnictví: **neuvedeno**

Druh: **rodinná rekreace**

Typ: **prodej**

Okres: **Svitavy**

Město: **Polička**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Nabízíme k prodeji rekreační objekt v obci Polička, části obce Lezník, okres Svítavy. Jedná se o chalupu v retro stylu s kamennými zdmi ve velmi dobrém stavu s výhledem do přírody. Dům prošel náročnou rekonstrukcí. Fasáda domu je zateplena. Objekt disponuje 3 ložnicemi, velkým obývacím pokojem s kuchyňským a jídelním koutem. Koupelna, technická místnost, sklep. Zastavěná plocha činí 91m², užitná plocha 120m² a parcela má rozlohu 887m². Vybavení nemovitosti je částečné, s plochou sklepů 6m². K dispozici je garáž/ stodola a 4 místa na parkoviště. Nemovitost nabízí bezbariérový přístup a půdní vestavbu. Odpad je řešen septikem a jímkou, s přívodem vody z dálkového vodovodu. Elektřina je 230 V, topení zajišťuje lokální tuhá paliva - křbová vložka a Tepelné čerpadlo. Příjezd o domu je po obecní cestě. Materiál vozovky je asfaltový a šotolinový. Dostupná doprava zahrnuje silnice, MHD a autobus. Telekomunikace zajištěny pro telefon a internet, s kabelovými rozvody. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Elektřina: 220	Materiál: jiné	Užitná pl.: 0
Plyn: neuvedeno	Stav obj.: výborný	Zastavěná pl.: 91
Voda: neuvedeno	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.: 0
Odpady: ano	Poloha obj.: v bloku	Pl. pozemku: 887
Vytápění: ano	Balkon: neuvedeno	Zařízeno: ne
Výtah: neuvedeno	Počet pater: 2	Patro: 0

Zakázku nabízí:

RE/MAX Future

U Koruny 1742/16, Hradec Králové, 500 04

tel. , +420 739 486 404, future@re-max.cz

Makléř:

Chládek Jiří

tel. +420777280830, 777280830, jiri.chladek@re-max.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 386925**