

Pronájem kanceláří 84,27 m2 ulice Sokolovská

370 Kč/m2/měsíc

Vlastnictví: **neuvedeno** Okres: **Praha 9**
Druh: **kancelářské prostory** Město: **Praha**
Typ: **pronájem** Ulice: **Sokolovská**



Popis nemovitosti:

Pronájem reprezentativních kanceláří 84,27 m2 v přízemí administrativně-obchodní budovy HAMILTON HOUSE na rušné Sokolovské třídě v blízkosti křižovatky Balabenka, na rozhraní Libně a Vysočan. Vstup do kanceláří je pouze z chodby budovy. Kancelářské prostory se skládají ze dvou místností. První větší místnost je o velikosti 66,47 m2, druhá menší je o velikosti 17,8 m2. Hned na chodbě u kanceláří je k dispozici kuchyňka, sprchy, dámské i pánské WC. Dále je nájemci k dispozici nonstop ostraha, kamerový systém, centrální vytápění i chlazení, počítačové a telefonní sítě, noční trezor, příjezd nákladním autem, možnost parkování. Cena měsíčního nájmu je 370,- Kč / m2 + DPH (cena nájmu je včetně poplatků a energií). Nájemník musí být plátcem DPH. Nájemce si může po domluvě s pronajímatelem upravit kancelářské prostory dle svých potřeb. Vstup do budovy je přímo ze Sokolovské třídy. Sokolovská je významná ulice v Praze s potenciálem množství zákazníků. Kancelářské prostory jsou volné ihned, doba pronájmu dle dohody. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií. Poznámka k ceně: cena nájmu je včetně poplatků a energií

Elektřina: ne	Materiál: jiné	Užitná pl.: 0
Plyn: ne	Stav obj.: dobrý	Zastavěná pl.: 0
Voda: ne	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.: 85
Odpady: ne	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku: 0
Vytápění: neuvedeno	Balkon: neuvedeno	Zařizeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 0	Patro: 0

Zakázku nabízí:

SOCCER REALITY s.r.o.

bratří Dohalských 144/8, Praha, 190 00

tel. +420 777 276 667, +420 775 256 550, info@soccer-reality.cz

Makléř:

Syrovátka Stanislav

tel. 777 275 457, syrovatka@soccer-reality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 65195**