

Prodej, Byty 3+kk, 79m2 - Zlín - Malenovice

6.500.000 Kč

včetně poplatků, včetně provize

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **3+kk**

Typ: **prodej**

Okres: **Zlín**

Město: **Zlín**

Ulice: **Hřebíčková 1320**



Popis nemovitosti:

EXPLICIT REALITY a Dalibor Stříbný Vám nabízí prodej krásného bytu 3+kk o podlahové ploše 79m2. Jedná se o skvělou příležitost k bydlení. Byt 3+kk disponuje ložnicí, dětským pokojem, obyvacím pokojem s kuchyňským koutem, koupelnou a samostatnou toaletou. K bytu náleží také prostorná terasa, kde si můžete vytvořit svoji oázu klidu. Byt je situován na jižní stranu s výhledem do klidného vnitrobloku. K bytu je vlastní parkovací stání a samostatný sklep o velikosti 3m2 v 1. nadzemním podlaží. Taktéž lze využívat společnou kolárnu. Malenovice jsou klidným městem, kde se perfektně žije a naleznete zde vše, co potřebujete. Kompletní občanská vybavenost, školy, školky, MHD, restaurace, obchody, lékaři a mnoho dalšího. Pár kroků od domu se dostanete pod malenovický les s krásným výhledem ke Svaté vodě, ideální pro vycházky s dětmi, venčení psů a kondiční běhání v přírodě. K Malenovicím jistě patří Malenovický hrad, který prošel velkou rekonstrukcí a v současné době se na hradě konají kulturní, zábavní a dětské akce a prohlídky. Od bytového komplexu je vzdálen doslova patnáct minut chůze, stejně tak i velké Obchodní centrum CENTRO Zlín máte přímo na dosah a to tři minuty autem. Skvělá dostupnost je i opačným směrem, do města Zlína, dojezdová vzdálenost je maximálně patnáct minut. Rodiny s dětmi mohou využívat cyklostezku, kterou se dostanete až do Otrokovic (minigolf, koupaliště) nebo přes Napajedla do Spytišné, kde můžete využít půjčení lodi na Baťově kanálu. Už na nic nečekejte a projděte si tento skvělý byt ještě dnes, díky 3D scanu nemovitosti, který je součástí tohoto inzerátu. Neváhejte si sjednat prohlídku tohoto krásného bytu. Zda si lámete hlavu s financováním, tak od toho tady máme naše profesionály ze sesterské firmy EXPLICIT INVEST. Těším se na vás. Dalibor Stříbný a EXPLICIT REALITY

Elektřina: **220**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **neuvedeno**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **4**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **1**

Zakázku nabízí:

EXPLICIT REALITY s.r.o.

Dlouhá 4217, Zlín, 760 01

tel. , +420 773 022 220, info@explicitreality.cz

Makléř:

Stříbný Dalibor

tel. 420773022220, info@explicitreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 1886**