

3+kk/B, 79m2, Praha 10 - Hostivař, Rychtáře Petříka, možnost pronájmu garážového stání

26.500 Kč/měsíc

+ poplatky cca 7500,-Kč včetně zálohy na elektřinu

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **3+kk**

Typ: **pronájem**

Okres: **Praha 10**

Město: **Praha**

Ulice: **Rychtáře Petříka**

Popis nemovitosti:

Nabízíme pronájem světlého bytu 3+kk s balkonem, 79m2 v lokalitě Praha 10 - Hostivař, ulice Rychtáře Petříka. Byt se nachází ve 3. podlaží novostavby z roku 2019 s výtahem. Sestává ze vstupní předsíně, dvou samostatných ložnic, prostorného obývacího pokoje s kuchyňskou linkou, koupelny, wc a komory. Okna všech pokojů jsou orientována do vnitrobloku na západní stranu. K bytu je možné si pronajmout jedno garážové stání v suterénu domu za poplatek 1500,-Kč/měsíčně. Byt je z větší části zařízený nábytkem. Kuchyňská linka je vybavena myčkou, varnou deskou, elektrickou troubou, mikrovlnkou. V případě potřeby je k dispozici nádobí. Byt je nekuřácký, vhodný pro rodinu, bez zvířat. V blízkosti se nachází lesopark Hostivař, velice dobrá občanská vybavenost okolí, dobrá dopravní dostupnost hromadnou dopravou. Byt je vhodný pro dlouhodobý pronájem. Nájemné 26.500,-Kč + poplatky cca 7500,-Kč včetně zálohy na energie, kauce 2 nájemy, + provize rk.

Elektřina: **neuvedeno**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **neuvedeno**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ano**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **klidná část obce**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ano**

Počet pater: **6**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.: **79**

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **3**

Zakázku nabízí:

Realitní kancelář Donna s.r.o.

Slavíkova 1608/15, Praha 2, 120 00

tel. +420 222 361 097, +420 737 284 117, info@donnareality.cz

Makléř:

Špitálská Kateřina

tel. 607956072, 607956072, spitalska@donnareality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 9872**