

Prodej bytu 2+1 v České Lípě

2.330.000 Kč

včetně DPH, včetně provize, včetně právního servis

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **2+1**

Typ: **prodej**

Okres: **Česká Lípa**

Město: **Česká Lípa**

Ulice: **Dubická**



Popis nemovitosti:

Vítejte v tomto útulném bytě situovaném v třetím nadzemním podlaží revitalizovaného domu, který přestože nemá výtah, láká svým pohodlím a příjemnou atmosférou. Dispozice 2+1 je dokonalým místem pro pár či jedince. Kuchyňský kout je prakticky uspořádán, aby uspokojil vaše kuchařské potřeby. S dostatkem úložného prostoru a spotřebičů máte vše, co potřebujete k přípravě lahodných pokrmů pro sebe a své blízké. Koupelna s toaletou je vkusně vybavena a částečně zrekonstruována, aby splňovala vaše požadavky. Zděné koupelnové jádro se sprchovým koutem. Ohřev vody zajistí elektrický bojler. Dvě místnosti jsou dost prostorné, aby jste si oddělili obývací pokoj od ložnice a měli tak soukromí, když přijde návštěva. Byt je vytápěn plynovými vafkami (gamaty), které snadno a rychle vytopí celou bytovou jednotku. K bytu též náleží zděný sklep, kde může uschovat nářadí či sportovní náčiní na zimu nebo léto. Celkově lze říci, že tento byt nabízí pohodlné a útulné bydlení pro jednotlivce či páry, kteří ocení klidnou lokalitu a moderní vybavení. Stačí přijít a přeměnit ho ve svůj vlastní domov plný radosti a pohody. Samozřejmě tato nabídka oslní i investory, kteří hledají nemovitost v centru města. Pokud Vás tato nemovitost zaujala, neváhejte mě kontaktovat já Vaše sny proměním v REALITY!

Elektřina: **220**

Plyn: **ano**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **neuvedeno**

Výtah: **ne**

Materiál: **panel**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **3**

Zakázku nabízí:

Prosperity Real Estate s.r.o.

Pražákova 1008/69, Brno, 639 00

tel. 793923343, 793923343, info@prosperityre.cz

Makléř:

Čermák Jaroslav

tel. +420 793 923 343, info@prosperityre.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 431**