

Prodej rodinné domy, 270 m2 - Zlatá Olešnice

1.770.000 Kč

včetně provize

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **rodinný dům**

Typ: **prodej**

Okres: **Jablonec nad Nisou**

Město: **Zlatá Olešnice**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Dům na pomezí Jizerských hor a Krkonoš. Výzva pro ty, kteří se nebojí rekonstrukce a chtějí mít svou nemovitost na horách. Dům k celkové rekonstrukci v krásném místě jak pro zimní, tak i letní využití. Vhodné pro milovníky lyží i běžek - v blízkosti je lyžařský vlek s modrou a červenou sjezdovkou, nedaleko jsou velké lyžařské areály (Rokytnice nad Jizerou, Paseky, Rejdice, Harrachov) či oblíbený vlek Kamenec v Jablonci nad Jizerou. V okolí je velmi krásná příroda a místo je výhodné jako výchozí i pro pěší či cyklo výlety. Jedna z několika značených cyklostezek je věnována Járovi Cimrmanovi, kousek od domu vede naučná stezka a koupaliště. V domě byla před mnoha lety rekonstruována zatím pouze jedna místnost (stropy, podlahy), dům je víceméně celý k rekonstrukci, výhodou je, že si vše uděláte přesně podle sebe. V případě zájmu můžeme doporučit osvědčenou stavební firmu. Čas a peníze věnované práci na této nemovitosti po dokončení bohatě odmění odpočinek při pobytu v přírodě či při letním i zimním sportování. Zlatá Olešnice se rozkládá na stranách podél potoka Zlatník. V potoce se kdysi dávno rýžovalo zlato, jeho břehy jsou lemovány olšemi, a právě od toho je odvozen název obce. Více informací a fotografií Vám zašleme, případně Vám vše v místě osobně ukážeme. S případnými možnostmi financování Vám rádi poradíme, případně za Vás vše k Vaší spokojenosti vyřídíme.

Elektřina: neuvedeno	Materiál: jiné	Užitná pl.: 0
Plyn: neuvedeno	Stav obj.: nutná rekonstrukce	Zastavěná pl.:
Voda: neuvedeno	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.:
Odpady: neuvedeno	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku: 416
Vytápění: neuvedeno	Balkon: ne	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 2	Patro: 0

Zakázku nabízí:

REALITYSPOLU

Jiráskovo nám. 2, Plzeň, 32600

tel. 420800100164, okrealitnisluzby@bcas.cz

Makléř:

Consulting, a.s. Broker

tel. 420800100164, okrealitnisluzby@bcas.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 21086**