

Pronájem byty 1+kk, 46 m2 - Litoměřice - Předměstí

12.000 Kč/měsíc

+ jistota ve výši 20.000Kč + provize ve výši jedno

Vlastnictví: **osobní**

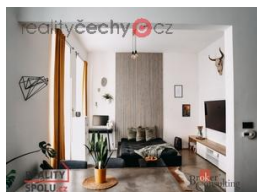
Druh: **1+kk**

Typ: **pronájem**

Okres: **Litoměřice**

Město: **Litoměřice**

Ulice: **Tolstého 871/1**



Popis nemovitosti:

Nabízíme k podnájmu krásný, moderně zrekonstruovaný byt 1+kk v srdci Litoměřic. Byt o užitné ploše 46m2 se nachází v 2. nadzemním patře v cihlovém domě. Byt se do podnájmu předává částečně vybaven - moderní kuchyňská linka včetně indukční desky, trouby, digestoře a lednice. V koupelně zůstává pračka a v bytě naleznete praktické úložné prostory - vestavnou skříň v pokoji a na chodbě můžete využít další úložný prostor v komoře, která patří k tomuto bytu (3m2). Vytápění v bytě je pomocí plynového kotle, ale zároveň jsou v bytě i kamna na tuhá paliva, která bytu dodávají (hlavně v zimních měsících) kouzlo a šetří měsíční náklady. Dřevo do kamen si můžete uskladnit ve sklepě náležícím k bytu (15m2). Vzhledem k rekonstrukci bytu je vratná kauce ve výši 20.000Kč. Měsíční náklady na provoz bytu jsou 3.710 Kč - za služby i zálohy na el. energii a plyn. Litoměřice jsou krásným místem k bydlení a tento byt je na klidné ulici, ale přitom do samého centra co by kamenem dohodil. Byt je k nastěhování od 1.5.2024. Pro více informací či zájem o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Elektřina: **220**

Plyn: **ano**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **5**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **2**

Zakázku nabízí:

REALITYSPOLU

Jiráskovo nám. 2, Plzeň, 32600

tel. 420800100164, okrealitnisluzby@bcas.cz

Makléř:

Consulting, a.s. Broker

tel. 420800100164, okrealitnisluzby@bcas.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 21073**