

Prodej malého rekreačního objektu nedaleko obce Pikárec, Žďár nad Sázavou

4.400.000 Kč

včetně právního servisu

Vlastnictví: **neuvedeno**

Druh: **rodinná rekreace**

Typ: **prodej**

Okres: **Žďár nad Sázavou**

Město: **Pikárec**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Prodej malého rekreačního objektu na nádherném místě nedaleko obce Pikárec, okres Žďár nad Sázavou. Předmětem prodeje je pozemek o celkové výměře 540m², z toho 51m² zastavěná plocha a nádvoří, na které se aktuálně nachází nově zbudovaná betonová základová deska obložená modřínovým dřevem a na ní je postavený menší rekreační objekt (Domeczech - více info zde: <https://domeczech.com>). Tento rekreační objekt je zcela nový bez předchozího užívání a je kompletně vybavený pro rekreaci pro jednu či dvě osoby, případně pár s dítětem. Objekt je možné přestěhovat i na jiné místo buď na tomto pozemku či jinam. Promyšlený design maximálně využívá potenciál interiéru. Nabízí komfortní pobyt dvěma lidem s možností přistýlky pro dítě. Vybavení tvoří: kuchyňka s lednicí a mikrovlnou troubou, prostorné dvoulůžko pro spaní a posezení, skládací jídelní stůl, koupelna se sprchovým koutem a klasickou splachovací toaletou, množství úložných prostorů, klimatizace atd. Pozemek se nachází na úchvatném místě cca 1 km od obce Pikárec s příjezdem po asfaltové cestě, přímo u velkého lesa, v okolí dvou menších rybníků Horní a Dolní Tis, hned u cyklostezky směr Radešín. Pozemek je připojený na elektřinu (230V i 380V), odpady jsou svedené do betonové jámy a dále se na pozemku nachází nově vrtaný vrt s hloubkou 25m². Součástí prodeje je také projekt pro výstavbu dvoupodlažního rekreačního objektu. Jedná se o netradiční a výjimečnou nemovitost na úžasném místě s velmi dobrou dostupností do Brna (40 minut jízdy) či na D1 (15 min). Více info v RK.

Elektřina: **220**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **neuvedeno**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **jiné**

Stav obj.: **neuvedeno**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **51**

Podlahová pl.:

Pl. pozemku: **540**

Zařízeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

REALmix s.r.o.

Bayerova 23, Brno, 602 00

tel. +420 775 077 502, +420 775 077 503, realmix@realmix.cz

Makléř:

Pohorská Lucie

tel. 420775077501, realmix@realmix.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 1502**