

Prodej Nájemního domu v Teplicích, ul. Emilie Dvořákové

13.786.500 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Teplice**

Druh: **nájemní domy**

Město: **Teplice**

Typ: **prodej**

Ulice: **Emilie Dvořákové**



Popis nemovitosti:

Nabízíme k prodeji nájemní dům s velkým bytem v podkroví, který se skládá z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, koupelny, dvou WC a 4 obytných místností. První patro domu je rozděleno na pět bytů které jsou aktuálně obsazené nájemníky. Dále se v přízemí nachází další byt 1+1, garáž, prostorná kancelář s vlastním vchodem, kterou lze využívat též jako byt 2+1 a menší obchodní prostory, jenž je možné upravit na garsonieru. V přízemní části se nachází též vstup na zahradu s krytým bazénem. Dům se nachází v žádané části lázeňského města Teplice, ul. Emilie Dvořákové.

. V blízkém okolí je veškerá občanská vybavenost. Vhodné jako investice pro toho, kdo podniká v oblasti pronajímání bytů. V případě zájmu o více informací nebo prohlídku volejte makléře. Zajistíme vám financování koupě této nemovitosti i případných úprav, úvěrem s výhodnou úrokovou sazbou a bezplatně vám zařídíme převod energií.

Elektřina: **220/380**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ano**

Stav obj.: **dobrý**

Zastavěná pl.:

Voda: **obecní**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.:

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **ano**

Balkon: **neuvedeno**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

M&M reality holding, a.s.

Krakovská 2, Praha 1, 110 00

tel. 800 100 446, 800 100 446, info@mmreality.cz

Makléř:

Janovský Michal

tel. 810 300 300, info@mmreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 900867996**