

Pronájem dílny 120 m2 a bytu 130 m2 v rod. domě, V.Březno

49.900 Kč/měsíc

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Ústí nad Labem**

Druh: **objekty pro obchod**

Město: **Velké Březno**

Typ: **pronájem**

Ulice: **Kostelní**



Popis nemovitosti:

"2 v 1". Tak by se dala charakterizovat tato výjimečná nabídka pronájmu domu ve Velkém Březně.

V přízemí je prostorná dílna s nezbytným technickým zázemím a sociálkou. Na ploše 120 m2 najdete vše, co potřebujete k provozování autoservisu, zámečnické dílny, malé výroby (CNC) či servis strojů. Vysoké stropy, zvedák, vzduchotechnika, rozvody elektřiny i vzduchu, kompletní nářadí, manipulační plocha před domem ... to je jen malý výčet toho, co je k dispozici.

V 1 NP pak na provozovatele dílny čeká vymazlený byt 2+KK. Na ploše 130 m2 nabízí dostatek místa pro celou rodinu. Kuchyně Sýkora, která je osazena špičkovými spotřebiči, prostorná šatna, prádelna, vestavné skříně, koupelna se sprchou i vanou, to vše barevně sladěno a osazeno světlenou technikou Loxone.

K dispozici je i velká zahrada s dětským koutem, kde můžete relaxovat s přáteli a rodinou. To vše situováno v klidné části V.Března.

Je toho hodně, co tato výjimečná nabídka poskytuje, tak mi zavolejte a domluvíte si schůzku.

Elektřina: **220/380**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ano**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.:

Voda: **obecní**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.:

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **ano**

Balkon: **neuvedeno**

Zařízeno: **ano**

Výtah: **ne**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

M&M reality holding, a.s.

Krakovská 2, Praha 1, 110 00

tel. 800 100 446, 800 100 446, info@mmreality.cz

Makléř:

Hampl Michal

tel. 810 300 300, info@mmreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 900870720**