

Pronájem částečně zařízeného bytu 2+1 , 60m2, balkon - Brno - Řečkovice

16.500 Kč/měsíc

+ energie a služby, + provize RK, včetně právního

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **2+1**

Typ: **pronájem**

Okres: **Brno - město**

Město: **Brno**

Ulice: **Uprkova**



Popis nemovitosti:

Se souhlasem majitele nabízíme k pronájmu částečně zařízený byt 2+1 v Brně - Řečkovici, ulice Úprkova. Dům po celkové revitalizaci se nachází ve velmi klidné ulici, zastávka MHD 4min chůze, v blízkosti je školka, základní škola i gymnázium. Byt bude připraven k nastěhování od 1.5.2024. Kuchyňská linka se spotřebiči: plynová varná deska a elektrická trouba, lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba, digestoř. V obývacím pokoji je komoda, konferenční stůl a 2x křeslo. Z obývacího pokoje je vstup na balkon, výhled do zeleně. Ložnice bude nezařízená. Koupelna s vanou je samostatně, WC je s umyvadlem. V předstíni je velká vestavěná skříň na míru. V domě je nový výtah. V bytě je vlastní plynový kotel na ohřev vody a topení. Možnost kabelové TV a internetu Vodafone/O2. Bezproblémové parkování u domu. Náklady na bydlení cca 5.000 Kč /měsíc - vyúčtovatelné. Majitel požaduje vratnou jistotu ve výši 25.000,- Kč. Byt je vhodný pro pár, nebo rodinu s jedním dítětem.

Elektřina: **neuvedeno**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **neuvedeno**

Odpady: **neuvedeno**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **dobrý**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ano**

Počet pater: **5**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **2**

Zakázku nabízí:

GAUTE, a.s.

Lidická 26, Brno, 602 00

tel. +420 541 213 390, +420 541 211 901, gaute@gaute.cz

Makléř:

Šepel Jakub

tel. 420737812700, sepel@gaute.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 54948**