

Prodej bytu 3+kk 57 m2 U Družstva Repo, Praha 4 - Nusle

7.045.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Praha 4**

Druh: **3+kk**

Město: **Praha**

Typ: **prodej**

Ulice: **U družstva Repo**



Popis nemovitosti:

Nabízíme k prodeji byt 3+kk v cihlovém domě nacházející se v klidné a vyhledávané lokalitě městské části Praha 4 – Nusle. Byt 3+kk, o rozměru 57 m2, s balkonem 2,5 m2 ve 1.patře je před rekonstrukcí. Dispozičně je řešený jako dva průchozí pokoje, jeden samostatný pokoj s kuchyňským koutem a balkonem, koupelna s toaletou. Dům prošel kompletní revitalizací – společné prostory, stoupačky, nová fasáda, nová okna, nové rozvody elektřiny, vody a odpadu. K dispozici je prostorná zahrada, která je určena ke společnému užívání. Byt je vzhledem k lokalitě vhodný i na investici na pronájem. Tato lokalita je oblíbená zejména pro rodiny s dětmi, jelikož je zde přilehlý park Jezerka. V okolí je dobrá dopravní dostupnost se spousta možností jako je metro, autobus, tramvaj, které jsou vzdálené jen pár minut chůze. Možnost parkování volně před domem, modrá zóna.

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **nutná rekonstrukce**

Zastavěná pl.: **57**

Voda: **neuvedeno**

Umístění: **centrum obce**

Podlahová pl.: **57**

Odpady: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **ano**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **neuvedeno**

Počet pater: **6**

Patro: **2**

Zakázku nabízí:

Realitní kancelář Donna s.r.o.

Slavíkova 1608/15, Praha 2, 120 00

tel. +420 222 361 097, +420 737 284 117, info@donnareality.cz

Makléř:

Turri Oksana

tel. 603 392 747, turri@donnareality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 9871**