

Kancelářské prostory 93 m2 u Václavského náměstí

32.185 Kč/měsíc

paušál (úklid, ostraha) 3.098,00 Kč, záloha na oto

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Praha 1**

Druh: **kancelářské prostory** Město: **Praha 1**

Typ: **pronájem**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory u Václavského náměstí v ulici Opletalova, Praha 1 - Nové Město. Prostor o velikosti 93,6 m2 se nachází ve 2. patře (4. NP) domu s výtahem. V přízemí je recepce a ostraha. Jedná se o tři kanceláře (16, 24 a 51 m2 a ostatní plochu 2,5 m2). Všechny tři jsou tiché, situované do dvora. Kancelář mají klimatizaci, na oknech žaluzie, na podlahách koberce. Nezařízené, po dohodě lze doplnit stoly. Osvětlení, telefonní linka, internet. Budova leží na hlavní tepně mezi Hlavním nádražím a Václavským náměstím. Dopravní dostupnost: 3 min. od metra C/A Muzeum a v blízkosti pražské magistrály. Cena nájemného a poplatků je uvedena bez DPH. Provize pro RK je ve výši jednoho měsíčního nájmu bez poplatků + DPH.

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál:

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ano**

Stav obj.: **dobrý**

Zastavěná pl.: **870**

Voda: **obecní**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.:

Odpady: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **neuvedeno**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ano**

Počet pater: **6**

Patro: **2**

Zakázku nabízí:

iReality, s.r.o.

Máchova 439/27, Praha, 128 00

tel. +420 222 518 454, +420 773 548 533

Makléř:

realitní kancelář iReality s.r.o.

tel. +420773548537, info@irealitypraha.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 6489460**