

Byt 2+1, 68 m²

13.000 Kč/měsíc

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **2+1**

Typ: **pronájem**

Okres: **Plzeň - město**

Město: **Plzeň**

Ulice: **Pod Všemi svatými**



Popis nemovitosti:

K dlouhodobému pronájmu nabízíme byt 2+1 v Plzni na Roudné, ulice Pod Všemi svatými. Bytová jednotka o výměře 68 m² je situována do 3. nadzemního podlaží částečně zatepleného cihlového domu. Skládá se ze dvou prostorných pokojů, kuchyně, koupelny s vanou a toaletou a předsíně. Byt se pronajímá bez vybavení, zařízený pouze kuchyňskou linkou, elektrickým sporákem se sklokeramickou varnou deskou a digestoří. Vytápění je ústřední, stejně tak i teplá voda je dodávána dálkově. Pro TV přenos je zde společná anténa a internet. Nájemné činí 13.000 Kč + 4.000 Kč/1os nebo 4.500 Kč/2os zúčtovatelné zálohy na služby spojené s užíváním bytu. Elektřina se převádí na nájemce (cca 1.000 Kč). Jistota (vratná kauce) je požadována ve výši 17.000 Kč/1os nebo 17.500 Kč/2os. Provize RK 15.800 Kč. Byt bude volný od 1.7.2024. K dispozici je společná zahrada ve vnitrobloku domu. V místě je veškerá občanská vybavenost a velmi dobrá dostupnost MHD (BUS č. 20, 33 a 40). Pro bližší informace či domluvení prohlídky, volejte na uvedený mobilní telefon.

Elektřina: **neuvedeno**

Plyn: **ano**

Voda: **neuvedeno**

Odpady: **ano**

Vytápění: **neuvedeno**

Výtah: **neuvedeno**

Materiál: **jiné**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **neuvedeno**

Počet pater: **4**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **234**

Podlahová pl.: **68**

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **3**

Zakázku nabízí:

Idea Reality s.r.o.

náměstí Republiky 133/19, Plzeň, 301 00

tel. , info@idea-reality.cz

Makléř:

Langmaierová Jaroslava

tel. +420 606 529 906, langmaierova@idea-reality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 0777**