

Pronájem zařízeného bytu 2+1, ul. G. Preissové, Brno - Žabovřesky, dvě zasklené lodžie, šatna, sklep

15.500 Kč/měsíc

+ 3.500 záloha na služby, + depozit, + provize RK

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **2+1**

Typ: **pronájem**

Okres: **Brno - město**

Město: **Brno**

Ulice: **Gabriely Preissové**



Popis nemovitosti:

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu zařízený byt 2+1 ve vyhledávané lokalitě, Brně - Žabovřeskách na ulici Gabriely Preissové, v blízkosti IBM. Byt se nachází ve 4. patře zrekonstruovaného panelového domu bez výtahu. Celková plocha bytu je 55m². Byt se nabízí částečně zařízený. Sedací souprava na fotografiích již v bytě není. Kuchyňský kout je vybaven kuchyňskou linkou, plynovým sporákem s troubou, lednicí s mrazáčkem a jídelním stolem s židlemi. V ložnici se nachází manželská postel, prostorné skříně a pracovní stůl. Koupelna je nově rekonstruovaná a má sprchový kout, umyvadlo se skříňkou a kombinovanou pračkou se sušičkou. K dispozici jsou také dvě zasklené lodžie, šatna a sklep. Veškerá občanská vybavenost - zastávky MHD, supermarket, ATM, lékárna, kulturní centrum, knihovna, obchůdky, restaurace, MŠ, dětská hřiště ad. Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou službou. Prohlídky dle domluvy s uvedeným makléřem. S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

Elektřina: **neuvedeno**
Plyn: **neuvedeno**
Voda: **neuvedeno**
Odpady: **neuvedeno**
Vytápění: **neuvedeno**
Výtah: **ne**

Materiál: **panel**
Stav obj.: **výborný**
Umístění: **neuvedeno**
Poloha obj.: **neuvedeno**
Balkon: **ne**
Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**
Zastavěná pl.:
Podlahová pl.: **55**
Pl. pozemku:
Zařízeno: **ne**
Patro: **5**

Zakázku nabízí:

BRAVIS REALITY, s.r.o.

Vídeňská 6, Brno, 639 00

tel. +420 542 211 598, +420 773 400 444, bravis@bravis.cz

Makléř:

Mašková Radka

tel. 420777454880, radka@bravis.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 17859**