

Prodej rodinného domu, 148 m2, Beroun, ul. Bratří Nejedlých

10.900.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Beroun**

Druh: **rodinný dům**

Město: **Beroun**

Typ: **prodej**

Ulice: **Bratří Nejedlých**



Popis nemovitosti:

K prodeji zděný rodinný dům o dispozici 5+2, který se nachází v blízkosti centra obce Beroun. Dům prošel v roce 2022 zcela kompletní zdařilou rekonstrukcí a bylo zde vybudováno nové druhé nadzemní podlaží s novými krovy a střešní krytinou. V 1. nadzemním podlaží se nachází vstup do domu a na zahradu, prostorná kuchyň a obývací pokoj. Dále dva menší pokoje, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, technická místnost. U vstupu na zahradu další samostatná toaleta. Po dřevěném masivním schodišti se dostaneme do druhého nadzemního podlaží, kde se nachází obývací místnost s kuchyňským koutem a se vstupem na prostornou terasu. Koupelna s vanou a toaletou, dva pokoje a šatna. Celý dům má zateplenou fasádu, plastová okna a nové veškeré rozvody elektřiny, odpadu, vody a plynu. Na pozemku je možnost parkování na krytém stání. Veškerá občanská vybavenost v místě, dobrá dopravní dostupnost na Prahu. Nájezd na D5 cca 2 min. Městská rozhledna na procházky přírodou vzdálená minutu klidnou chůzí.

Elektřina: **220/380**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ano**

Stav obj.: **neuveдено**

Zastavěná pl.:

Voda: **obecní**

Umístění: **neuveдено**

Podlahová pl.:

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuveдено**

Pl. pozemku:

Vytápění: **ano**

Balkon: **neuveдено**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

M&M reality holding, a.s.

Krakovská 2, Praha 1, 110 00

tel. 800 100 446, 800 100 446, info@mmreality.cz

Makléř:

Svatý Jan

tel. , info@mmreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 900870509**