

Prodej bytu 3+kk, 92 m2 - Milovice

6.142.000 Kč

+ provize RK, včetně poplatků, včetně právního ser

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **3+kk**

Typ: **prodej**

Okres: **Nymburk**

Město: **Milovice**

Ulice: **Lesní 535**



Popis nemovitosti:

Nabízíme Vám moderní a prostorný byt 3+kk v Milovicích s dobrou dostupností do Prahy. Podlahová plocha bytu je 77 m2 + 15 m2 balkon, nachází se ve 3. nadzemním podlaží cihlového domu s výtahem. Součástí bytu je balkon s výhledem do okolí. Skládá se z prostorného obývacího pokoje, který je spojený s kuchyňským koutem, balkonu, ložnice, pracovny, šatny, koupelny a samostatné toalety. K bytu náleží sklep ve 2.NP. Možnost dokoupení parkovacího místa v podzemní garáži za 390 000 Kč. Budova je zabezpečena bezpečnostním systémem. Lokalita nabízí klidné a příjemné bydlení s dobrou dostupností do centra Prahy a okolních obcí. V blízkosti bytu se nachází park, základní a mateřská škola, dětské hřiště, zábavní park Mirakulum, golf, cyklostezka a rezervace divokých koní. Supermarket, nákupní centrum a restauraci naleznete v bezprostřední blízkosti bytu. V Milovicích je k dispozici Pražská integrovaná doprava. Vlakem se do Prahy dostanete pouze za půl hodiny a díky dálnicím D10 a D11, trvá cesta autem na Černý Most 25 minut.

Elektřina: **220**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ano**

Počet pater: **4**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **77**

Podlahová pl.: **77**

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **3**

Zakázku nabízí:

OFIXIU s.r.o.

Veselá 169/24, Brno, 602 00

tel. , +420 604 192 605, info@ofixiu.cz

Makléř:

Kotasová, Ing. Dorota

tel. 420733692355, kotasova@ofixiu.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 1045**