

Prodej rodinného domu, 143 m2 - Zlatá Olešnice

3.490.000 Kč

Vlastnictví: **neuvedeno**

Okres: **Trutnov**

Druh: **rodinný dům**

Město: **Zlatá Olešnice**

Typ: **prodej**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Představujeme vám útulný rodinný dům v obci Zlatá Olešnice, okres Trutnov. Tento jednopodlažní dům s možností vybudování obytného podkroví nabízí pohodlné bydlení o dispozici 3+kk s výměrou 143 m2 na pozemku o velikosti 1.500 m2. V 1. nadzemním podlaží najdete vstupní chodbu, obývací pokoj spojený s plně vybaveným kuchyňským koutem, dva samostatné pokoje orientované do zeleně, koupelnu s WC a technickou místnost s přístupem do sklepa. Podkroví pak poskytuje možnost vytvoření dalších místností podle vašich potřeb. Dům je napojen na obecní vodovod a elektrorozvodnou síť. Kanalizace je zajištěna vlastní jímkou. Vytápění je zajištěno kotlem na tuhá paliva a teplá voda je připravována v elektrickém bojleru. Obec Zlatá Olešnice se nachází v malebné krajině okresu Trutnov, v Královéhradeckém kraji. Tato lokalita, jen 10 minut od Trutnova a 15 minut od polské Lubawky nabízí pohodové bydlení na dosah všeho potřebného. Veškerá občanská vybavenost se nachází v sousedních 5 minut vzdálených Bernarticích, případně v Trutnově. Nemovitost je možné financovat hypotečním úvěrem, který vám zdarma vyřídíme za velmi výhodných podmínek. Pro více informací či v případě zájmu o prohlídku kontaktujte makléře.

Elektřina: **220**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.: **0**

Voda: **obecní**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.: **0**

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku: **1500**

Vytápění: **ano**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

Znalecká a poradenská kancelář s.r.o.

Karmelitská 379/18, Praha, 118 00

tel. , +420 778 747 356, lubos.brambora@zapk.cz

Makléř:

Staněk Filip

tel. 420778755231, filip.stanek@zapk.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 983**