

## Prodej bytu 2+1

**9.150.000 Kč**

0

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **2+1**

Typ: **prodej**

Okres: **Praha 10**

Město: **Praha - Strašnice**

Ulice: **Dvouletky**



### Popis nemovitosti:

Nabízíme Vám prostorný byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+1, 56 m<sup>2</sup> s velkým teplým a suchým sklepem 9 m<sup>2</sup> v klidné ulici Dvouletky - Strašnice, Praha 10. Byt s ideální jižní orientací se nachází v 1.NP čtyřpodlažního cihlového domu a směřují do tiché, uzavřené, společné zahrady. Kompletně zařízený byt tvoří obývací pokoj, kuchyň, ložnice, chodba a koupelna s WC. Dům je zateplený, průměrné náklady na energie a vytápění jsou cca 40 tis. Kč ročně. Byt je slunný a efektivně dispozičně řešený. Veškerá občanská vybavenost, výborná dopravní dostupnost (tramvaj 2 min, metro 8 minutová procházka parkem), velmi příjemné okolí. Bezproblémové parkování u domu. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. Budeme se na Vás těšit na prohlídce.

Elektřina: **220/380**

Plyn: **neuvezeno**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **klidná část obce**

Poloha obj.: **neuvezeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **5**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **0**

Podlahová pl.: **56**

Pl. pozemku: **0**

Zařízeno: **ne**

Patro: **1**

Zakázku nabízí:

**Duna House**

Michelská 300/60, Praha 4, 140 00

tel. +420 222 362 433, +420 774 129 264, michelska@dhreality.cz

Makléř:

**Kolodynska Natalia**

tel. 733472694, natalia.kolodynska@dhreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA LK147695**