

Prodej RD ve Frýdku-Místku, ul. Kpt. Nálepky

8.499.000 Kč

Vlastnictví: **osobní** Okres: **Frýdek-Místek**
Druh: **kancelářské prostory** Město: **Frýdek-Místek**
Typ: **prodej** Ulice: **Kpt. Nálepky**



Popis nemovitosti:

V případě, že hledáte objekt, kde potřebujete skloubit bydlení s podnikáním, tak máme pro vás jedinečnou nabídku. Nabízíme k prodeji rodinný dům, který můžete, v 1. NP podlaží s bytovou jednotkou 3+kk, využít ke řízení kanceláří, kosmetického nebo kadeřnického salónu, popř. recepce pro menší autodílnu nebo zázemí pro e-shop a to včetně prostoru ke skladování. Velkou přidanou hodnotou je prostorná garáž pro dvě auta s výškou vjezdu 240 cm. Dům byl rekonstruovaný v 2006, PENB domu je "C". Celý pozemek domu je oplocen a vjezd zajišťuje elektrická brána na DO. Dům je napojen na optický kabel. Ve 2. NP se nachází bytová jednotka 4+1. Vytápění zajišťuje nový kondenzační kotel, kotel na tuhá paliva a v 2. NP i krb. Dům je klimatizovaný v obou NP. Elektroinstalace je v mědi. Zahrada je převážně okrasná, udržovaná, disponuje posezením s krbem, skleníkem a technickým zázemím. Strategickou polohu RD umocňuje i blízkost nájezdu na D48. Více informací Vám sdělí makléřka.

Elektřina: 220/380	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: ano	Stav obj.: neuvedeno	Zastavěná pl.: 0
Voda: obecní	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.: 0
Odpady: ano	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku: 0
Vytápění: ano	Balkon: neuvedeno	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 0	Patro: 0

Zakázku nabízí:

M&M reality holding, a.s.

Krakovská 2, Praha 1, 110 00

tel. 800 100 446, 800 100 446, info@mmreality.cz

Makléř:

Štrajtová Ivana

tel. 800 100 446, info@mmreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 900870360**