

Rodinný dům, Mariánské Lázně, městská část Hamrníky

6.500.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Cheb**

Druh: **rodinný dům**

Město: **Mariánské Lázně**

Typ: **prodej**

Ulice: **Zelená**



Popis nemovitosti:

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej rodinného domu v Mariánských Lázních, městská část Hamrníky. Jedná se o samostatně stojící objekt situovaný ve vilové čtvrti na vlastním oploceném pozemku. Okna jsou nová plastová s el. roletama. Podlahová plocha činí 117 m, s tím že v podkroví lze vybudovat další obytné místnosti. Objekt je kompletně podsklepen. Přilehlá zahrada má plošnou výměru 588 m. Otop je řešen plynovým kotlem. V případě, že hledáte bydlení v mimořádně atraktivní a vyhledávané lokalitě s dobrou občanskou vybaveností, mohu Vám tuto nemovitost jen doporučit. Městská část Hamrníky je ve velmi dobré dopravní i pěší dostupnosti do centra Mariánských Lázní. Autem dojedete do centra Mariánských Lázní během čtyř minut. Zastávka MHD je vzdálena 150 m od domu. Zprostředkování hypotečního úvěru je pochopitelně samozřejmostí. Doporučujeme. Ev. číslo: 640970.

Elektřina: **220**

Materiál: **jiné**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ano**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.: **124**

Voda: **obecní**

Umístění: **neuvezeno**

Podlahová pl.: **117**

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvezeno**

Pl. pozemku: **117**

Vytápění: **ano**

Balkon: **ano**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **neuvezeno**

Počet pater: **3**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

Dumrealit.cz

pobočky, po celé České republice,

tel. , viz. kontakt na makléře, info@dumrealit.cz

Makléř:

Reindl Mirek

tel. 602 969 410, reindl@cheb2.dumrealit.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 641584**