

Pronájem velmi hezkého, slunného bytu s balkónem na ul. Milady Horákové v Olomouci.

14.500 Kč/měsíc

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Olomouc**

Druh: **2+kk**

Město: **Olomouc**

Typ: **pronájem**

Ulice: **Dr. Milady Horákové**



Popis nemovitosti:

Nabízíme k pronájmu velmi hezký byt o dispozici 2+kk, nacházející se na ulici Milady Horákové, který je situován ve třetím patře cihlového domu. Bytová jednotka prošla kompletní velmi zdařilou rekonstrukcí, kde byl dbán důraz na detail a zachování původních konstrukcí nemovitosti. Výměra bytu činí 65 m². V bytě je položená nová plovoucí podlaha, dveře i okna jsou repasovány, což umocňuje kouzlo bytu v kvalitně postavených starších cihlových domech. Nová kuchyňská linka je kompletně vybavena vestavěnými spotřebiči, myčkou na nádobí, sklokeramickou deskou, odsavačem par, horkovzdušnou a mikrovlnou troubu. V ložnici se nachází manželská postel, LCD televizor a komoda. Velkou výhodou bytu je prostorná komora, která může novému nájemníkovi sloužit jako šatna. Byt je orientován do zeleně s hezkým výhledem na řeku. K příjemné relaxaci po dlouhém pracovním dni poslouží balkón. V nové koupelně se nachází prostorný sprchový kout, umyvadlo a pračka se sušičkou. Samostatné WC. Celá nemovitost je rekonstruovaná s citem pro detail, s výběrem kvalitních materiálů. V bytě je instalován bezpečnostní systém, který jde jednoduše ovládat přes mobilní aplikaci. K dispozici je prostorný sklep v suterénu domu. Doporučujeme prohlídku této krásné nemovitosti. Kauce ve výši 40.000 Kč. Nájem 14.500 Kč/měsíc/ + 1.500 Kč energie. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Elektřina a plyn přepisem na nájemníka. Volné od 1.5.2024.

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.: **0**

Voda: **neuvedeno**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.: **65**

Odpady: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku: **0**

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **7**

Patro: **3**

Zakázku nabízí:

Musil Reality

Rooseveltova 242/27, Olomouc, 779 00

tel. , +420 606 686 066, tomas@musilreality.cz

Makléř:

Dvořáková Iva

tel. 773130525, 773130525, dvorakova@musilreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 68/20**