

Pronájem designového bytu 2kk, 58m2, Litoměřická, Praha 9

28.379 Kč/měsíc

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Praha 9**

Druh: **2+kk**

Město: **Praha**

Typ: **pronájem**

Ulice: **Litoměřická**



Popis nemovitosti:

Pronájem vybaveného designového bytu 2kk (57,6 m2) s terasou (4 m2) v 6. podlaží novostavby rezidenčního projektu na Proseku. Skvělá lokalita v širším centru metropole nabízí příjemné městské bydlení se všemi službami v bezprostřední blízkosti. Dispozice bytu zahrnuje vstupní chodbu, obývací pokoj s kuchyní a vstupem na terasu, ložnice, koupelna s vanou a toaletou. K bytu je možné navíc pronajmout garážové stání v podzemních podlažích a sklep. Byt ve vysokém standardu je pronajímán kompletně vybavený. Kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (indukční varná deska, horkovzdušná trouba, mikrovlnná trouba, digestoř, lednice, mrazák, myčka) včetně nádobí, jídelní stůl s židlemi, sedací souprava, TV, skříňky a police; posezení na terase; v ložnici stylová postel s matracemi, prostorná skříň, noční stolky; pračka a sušička, v chodbě botník a skříň. Jedinečné nadstandardní bydlení ve vyhledávané lokalitě s výbornou dopravní dostupností, s plnou občanskou vybaveností. V těsné blízkosti supermarket Billa a další obchody, hobbymarket, Park Přátelství na dohled z okna, blízké cyklostezky, Prosecké skály, sportoviště, ZŠ, MŠ. Výhodou je blízké napojení na výpadek z Prahy. Toto je typová nabídka, v domě jsou další byty k pronájmu. Dostupnost: Metro Prosek (1 min), Bus Prosek (1min) Poplatky: 5.069 Kč (el. energie, vytápění, vodné/stočné, úklid domu, výtah, odpadky, internet, rozhlas+TV) Energetická náročnost budovy: B - úspěšná

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál: **jiné**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.: **58**

Voda: **neuvedeno**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.: **58**

Odpady: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **ano**

Balkon: **neuvedeno**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ano**

Počet pater: **11**

Patro: **7**

Zakázku nabízí:

QARA s.r.o.

Šafaříkova 201/17, Praha 2, 120 00

tel. , +420 606 113 100, info@qara.cz

Makléř:

Fialová Veronika

tel. +420606285312, veronika.fialova@qara.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 11740**