

Prodej bytu 3+kk

10.999.000 Kč

+ provize RK

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **3+kk**

Typ: **prodej**

Okres: **Praha 5**

Město: **Praha - Jinonice**

Ulice: **Karlštejnská**



Popis nemovitosti:

Dovolujeme si Vám nabídnout k prodeji krásný, světlý byt o dispozici 3+kk 66 m2 plus terasa 27 m2, v osobním vlastnictví v samém srdci Jinonice, Prahy 5, v ulici Karlštejnská. Nemovitost se nachází v 2. podlaží cihlového domu po rekonstrukci, energetické třídy D s orientací oken na východ a západ. Byt kompletně zrekonstruovaný, je ideální volbou pro rodiny, páry, které plánují rodinu či potřebují dostatek prostoru. Dispozice bytu tvoří vstupní předsíň s vestavenými skříněmi, srdcem bytu je vzdušně působící dispozice hlavního obytného prostoru s moderní plně vybavenou kuchyní, ložnice, dětský pokoj, koupelna s vanou a WC. V celém bytě jsou nová okna s trojskly, která nabízí úsporu energií a zvukovou izolaci, na oknech do ulice nainstalovány předokenní rolety. Výborná občanská vybavenost a dostupnost MHD, obchodů a služeb, stanice metra Nové Butovice 5 minut chůze. Rádi vám poskytneme další informace, případně poradíme s financováním. Vřele doporučuji prohlídku.

Elektřina: **220/380**

Plyn: **neuvezeno**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **klidná část obce**

Poloha obj.: **neuvezeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **3**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **0**

Podlahová pl.: **93**

Pl. pozemku: **0**

Zařízeno: **ne**

Patro: **2**

Zakázku nabízí:

Duna House

Michelská 300/60, Praha 4, 140 00

tel. +420 222 362 433, +420 774 129 264, michelska@dhreality.cz

Makléř:

Kolodynska Nataliia

tel. 733472694, nataliia.kolodynska@dhreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA LK147655**