

Prodej bytu 3+kk

7.550.000 Kč

0

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **3+kk**

Typ: **prodej**

Okres: **Praha 4**

Město: **Praha - Krč**

Ulice: **Rosečská**



Popis nemovitosti:

Nabízíme velmi prakticky řešený, zrekonstruovaný byt 3+kk s podlahovou plochou 59 m² + balkon 4 m² + sklep, v ulici Rosečská, Praha 4 - Krč. Byt se nachází v 1. patře cihlového domu. Jeho dispozice je tvořena dvěma neprůchozími pokoji, prostorným obývacím pokojem s kuchyňským a jídelním koutem, koupelnou se sprchou a samostatnou toaletou. Kuchyňská linka je kompletně vybavena spotřebiči (myčka, lednice s mrazákem, pračka, trouba, indukční varná deska, digestoř), designová podlaha v celém bytě je polyuretanová a v koupelně jsou velkoformátové obklady. Vytápění a ohřev vody v bytě zajišťuje kondenzační plynový kotel. Nízké měsíční náklady, celkem 6500 Kč. Byt je ve velmi dobrém stavu, prodává se vybavený. Okna jsou plastová s orientací na sever a jih. K bytu náleží sklepní kóje 10 m². V domě je možné využít kolárnu. Parkovací stání před bytem. Jedná se o klidnou lokalitu, s dobrou dopravní dostupností, zastávka autobusu Rosečská - 2 minuty chůze, metro C - Kačerov 10 minut. V okolí se nachází MŠ, ZŠ, Kunratický les. Doporučujeme prohlídku.

Elektřina: 220/380	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: nevedeno	Stav obj.: výborný	Zastavěná pl.: 0
Voda: obecní	Umístění: klidná část obce	Podlahová pl.: 59
Odpady: ano	Poloha obj.: nevedeno	Pl. pozemku: 0
Vytápění: ano	Balkon: ne	Zařízeno: ne
Výtah: ano	Počet pater: 5	Patro: 2

Zakázku nabízí:

Duna House

Michelská 300/60, Praha 4, 140 00

tel. +420 222 362 433, +420 774 129 264, michelska@dhreality.cz

Makléř:

Polášková Tereza

tel. 774483933, tereza.polaskova@dhreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA LK147566**