

Prodej, Rodinný dům vícegenerační - obec Drnovice, okr. Vyškov

-	Vlastnictví: neuvedeno	Okres: Vyškov
info v RK	Druh: rodinný dům	Město: Drnovice
	Typ: prodej	Ulice:



Popis nemovitosti:

Objekt byl postaven přibližně v roce 1929 jako pekařství s mlýnicí a obchodem. Z důvodu obtížné využitelnosti rozlohy celého komplexu včetně pozemků, byl v roce 1958 v rámci rodiny rozdělen a přestaven do současné podoby. Rozsáhlejší rekonstrukce pak proběhla v roce 1975 (Dřevěná okna, nové přípojky elektřiny, plynu, obecní kanalizace, vodovodní přípojka, nové radiátory. Původní kouřovody, pro topidla na tuhá paliva zůstávají nadále k využití). V přízemí hlavní budovy se nachází prostorná vstupní hala, kuchyň, jídelna, obývací pokoj, ložnice, menší dětský pokoj, koupelna a komora. Ze vstupní haly dále pokračujeme na velkou prosklenou verandu, odkud vede schodiště do 2.NP, do sklepa a na nádvoří. V patře se nachází předstíh, místnost s umývadlem, 2 ložnice a pravá a levá půda. Na levé straně dvora ve zvýšeném přízemí je situován samostatný byt 2+1 (tzv. vejminek) s vlastním vchodem. Na protější straně dvora (vzhledem k umístění hlavní stavby domu) nyní stojí linie víceúčelových staveb, které je možné snadno uzpůsobit rovněž k bydlení a uzavíratelná garáž. Za tímto obyvatelným předělem následují zahradní pozemky s pařeništi a včelíny, které jsou od další, navazující, stromové části zahrady odděleny druhým pásem zemědělských staveb. Celá řada za sebou jdoucích parcel je zakončena brankou vedoucí přímo k potoku Drnůvka. Z této strany obce je možné rovněž zajistit přístup na pozemek vybudováním příjezdového mostíku.

Obec Drnovice leží necelé 4 km západně od Vyškova a v současné době má téměř 2,5 tis. obyvatel. Disponuje veškerou občanskou vybaveností (Základní kola, mateřská školka, kulturní dům, knihovna, sociální služby a zdravotnictví, farnost, kino, rozhledna a další. Na návsi, v místě bývalého zámku, kde až do roku 1947 sídlil zemský chorobinec, se nyní nachází obecní úřad a restaurace.

Elektřina: neuvedeno	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: neuvedeno	Stav obj.: dobrý	Zastavěná pl.: 538
Voda: neuvedeno	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.: 385
Odpady: neuvedeno	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku: 1165
Vytápění: neuvedeno	Balkon: ne	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 3	Patro: 0

Zakázku nabízí:

I.E.T. REALITY s.r.o.

Náměstí Svobody 18, Brno, 602 00

tel. 420 542 422 340, +420 724 929 810, brno@iet-reality.cz

Makléř:

Vojtěchovská Patricie

tel. 420727888726, vojtechovska@12.ietreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 15562**