

## Pronájem nebytového prostoru 1+1 Lutonina

**15.000 Kč/měsíc**

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Zlín**

Druh: **1+1**

Město: **Lutonina**

Typ: **pronájem**

Ulice:



### Popis nemovitosti:

V zastoupení majitele nabízíme pronájem velmi hezké nově vybudované nebytové jednotky v Lutonině, o velikosti 1+1. Ve spodní části jednotky je menší chodba, ze které vejdete do obývací místnosti spojené s kuchyní kde je nová linka s el. spotřebiči, jako mikrovlnka, lednička, digestoř, sporák s varnou deskou a elektrickou troubou. Z chodby vejdete také do hezké prostorné koupelny se sprchovým koutem, umývadlem a WC. V celém tomto prostoru je podlahové topení a je vybaven ohřevnou i chladicí klimatizací. Klidová zóna - určená na spaní je v podkroví a přístup do ní je zajištěn po vysouvacích schodech. tento prostor je vybaven otopným tělesem. Zdroj vytápění je Tepelné čerpadlo (voda-vzduch), které zajišťuje nízkonákladovost. Příjezdová cesta je až k samotnému objektu a je zde možnost parkování i více aut. Majitel požaduje měsíční nájem 13.000,-Kč + 2.000,-Kč zálohu na energie a vratnou kauci ve výši jedné měsíční platby. Veškeré platby budou realizovány na účet pronajímatele. Pokud Vás tato nabídka zaujala, zavolejte, nebo napište na e-mail, ráda Vás touto nemovitostí provedu.

Elektřina: **220**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuveđeno**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.:

Voda: **neuveđeno**

Umístění: **klidná část obce**

Podlahová pl.:

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuveđeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **ano**

Balkon: **neuveđeno**

Zařizeno: **ne**

Výtah: **neuveđeno**

Počet pater: **1**

Patro: **1**

Zakázku nabízí:

**RE/MAX Quality**

Na Příkopě 814, Vsetín, 755 01

tel. , +420 725 686 500, quality@remax-czech.cz

Makléř:

**Gřešáková Dana**

tel. +420775337711, dana.gresakova@re-max.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 386644**