

Pronájem garsonky v centru Karlových Varů, ul. Ondřejská

8.900 Kč/měsíc

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Karlovy Vary**

Druh: **1+kk**

Město: **Karlovy Vary**

Typ: **pronájem**

Ulice: **Ondřejská**



Popis nemovitosti:

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje pronájem garsonky o velikosti 20 m v centru Karlových Varů v těsné blízkosti autobusové zastávky a zároveň pár metrů na kolonádu. Bytová jednotka v osobním vlastnictví je umístěna ve 3. patře cihlového domu a v roce 2009 prošla kompletní rekonstrukcí - nová dřevěná eurookna, el. rozvody, štuky, kuchyňská linka, koupelna, podlahy. Je vytápěna el. přímotopy, voda je ohřívána el. bojlerem. V přípravě je vybudování výtahu v domě. Měsíční nájemné je ve výši 8.900 Kč + zálohy na služby ve výši 1.000,- Kč + elektřina. Při podpisu nájemní smlouvy je požadována vratná kauce ve výši 15.000 Kč a provize RK ve výši 10.000,- Kč. Nemovitost je v souladu s platným zákonem zařazena do energetické třídy G, jelikož před zadáním do inzerce nebyl vyhotoven PENB. Ev. číslo: 640882.

Elektřina: **220**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ne**

Stav obj.: **dobrý**

Zastavěná pl.: **0**

Voda: **obecní**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.: **0**

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku: **20**

Vytápění: **ano**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **5**

Patro: **5**

Zakázku nabízí:

Dumrealit.cz

pobočky, po celé České republice,

tel. , viz. kontakt na makléře, info@dumrealit.cz

Makléř:

Keilhauer David

tel. 736 504 780, keilhauer@dumrealit.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 641496**