

Prodej luxusního rodinného domu 6KK

16.999.999 Kč

včetně DPH, včetně poplatků, včetně provize, včetně

Vlastnictví: **neuvedeno**

Druh: **rodinný dům**

Typ: **prodej**

Okres: **Brno - venkov**

Město: **Ochoz u Brna**

Ulice: **Pod Skalkou 522/34**



Popis nemovitosti:

Samostatně stojící rodinný dům 6+kk v klidné lokalitě Ochoz u Brna. Tento prostorný dům nabízí ideální bydlení pro rodinu či ty, kdo hledají dostatek prostoru. Dům je jednopodlažní s obytným podkrovím, není podsklepený. Hlavní vstup do rodinného domu je z přední uliční strany do zádveří. Následuje chodba, která slouží jako hlavní komunikační prostor celého domu. V přízemí rodinného domu je koupelna, sklad, velký obývací pokoj s kuchyní a spíží. Z obývacího pokoje je vstup do zimní zahrady. V podkroví se nachází 2 dětské pokoje a 3 ložnice. dále pak WC a koupelna. Spodní patro má velikost 69,2 m² plus 17,91 m² terasa, horní patro 59,22 m². Dům je obklopen zahradou, která poskytuje soukromí a místo pro odpočinek. Rodinný dům je zásobován vodou z vodovodního potrubí, splašková kanalizace je napojena na hlavní řád. Dům je připojen na rozvod plynu i elektřiny. Zdrojem tepla pro rodinný dům je kondenzační plynový kotel. Teplá voda je zabezpečena zásobníkem o objemu 100l integrovaným ve skříni plynového kondenzačního kotle. V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost a dobré spojení do centra Brna. Nechte se okouzlit tímto skvělým domem a kontaktujte nás pro více informací a prohlídku. Majitelé si vyhrazují právo vybrat si kupujícího podle vlastních parametrů. Pokud jste si nevybrali z uveřejněné nabídky, zadejte nám prosím Vaši poptávku a my se pokusíme najít odpovídající nemovitost.

Elektřina: 220	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: ano	Stav obj.: výborný	Zastavěná pl.: 92
Voda: neuvedeno	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.:
Odpady: ano	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku: 777
Vytápění: ano	Balkon: ne	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 0	Patro: 0

Zakázku nabízí:

Allrisk reality & finance, a.s.

Komárovská 20a, Brno, 617 00

tel. +420 545 110 341, +420 770 175 948, info@allriskreality.cz

Makléř:

Francová Ludmila

tel. 420608663639, francova.ludmila@allriskreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 4533**