

Byt 2+kk, 68 m2, podkrovní - ul. Sokolská, Prostějov

13.500 Kč/měsíc

+ zálohy na energie a služby (dle počtu osob, cca

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **2+kk**

Typ: **pronájem**

Okres: **Prostějov**

Město: **Prostějov**

Ulice: **Sokolská**



Popis nemovitosti:

Moc pěkný podkrovní byt s dispozicí 2+kk, který se nachází ve 2. patře (podkroví) cihlového bytového domu. Byt je čerstvě po celkové citlivé rekonstrukci. Dispozice: vstup – zádveří/chodba – velký pokoj s kuchyňským koutem – samostatný pokoj – koupelna se sprch. koutem - WC je samostatné. Vytápění podlahové elektrické + v koupelně el. žebřík, ohřev vody el. bojlerem. K bytu je k dispozici samostatná sklepní kóje v suterénu budovy. Bezproblémové parkování v okolí domu. Dům je celý po celkové revitalizaci – fasáda, okna, dvůr, spol. prostory. Nájemné 13.500,-Kč/měs. + zálohy na energie a služby (4.000 až 5.000,-Kč/měs. – dle počtu osob), kauce 2 měs. nájmy se zálohami, provize RK 14.000,-Kč. Majitel si vyhrazuje právo pronajmout byt pouze solidním a zodpovědným nájemcům s trvalým prokazatelným příjmem. Zvířata (pes, kočka) ne. Velmi klidná lokalita s dostupností všech služeb a obč. vybavenosti. Volné od poloviny května 2024, doporučuji.

Elektřina: **220**

Plyn: **ano**

Voda: **obecní**

Odpady: **neuvezeno**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál:

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **neuvezeno**

Poloha obj.: **neuvezeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.: **68**

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **2**

Zakázku nabízí:

ERA REALPATRIA

Fanderlíkova 10, Prostějov, 796 01

tel. , +420 739 628 779, erarealpatria@era-reality.cz

Makléř:

Štěpánková Marika

tel. 776 113 559, marika.stepankova@era-reality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 6481990**