

Pronájem bytu 2+kk na ulici Kopečná (88,2 m2), Brno

28.000 Kč/měsíc

+ 7 724 Kč/měsíc záloha na služby a energie, + pro

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **2+kk**

Typ: **pronájem**

Okres: **Brno - město**

Město: **Brno**

Ulice: **Kopečná 980/43**



Popis nemovitosti:

Jedná se o moderní prostorný byt v klidné části ulice nedaleko centra města. Byt se nachází ve čtvrtém nadzemním podlaží a disponuje balkónem, klimatizací a venkovními žaluziemi. Celková plocha je 88,2 m2 + 9,1 m2 balkón, přičemž byt má obývací pokoj s kuchyňským koutem a částečně odděleným prostorem, v němž se nachází jídelní stůl, a ložnici. Kuchyň je vybavena varnou deskou, troubou, odsávacím par, lednicí s mrazákem, mikrovlnnou troubou a myčkou nádobí. Koupelna je vybavena vanou a je v ní pračka. Byt je plně vybaven nábytkem a vestavěnými skříněmi. Lokalita má velmi dobrou občanskou obslužnost, v blízkosti se nachází řada obchodů, restaurací, kaváren, nemocnice, lékárna, fitness a gymnázium. Budova je tři minuty chůze od zastávky MHD (Nemocnice u sv. Anny) a šest minut chůze do centra města.

Elektřina: **220**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ano**

Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **88**

Podlahová pl.: **88**

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **4**

Zakázku nabízí:

OFIXIU s.r.o.

Veselá 169/24, Brno, 602 00

tel. , +420 604 192 605, info@ofixiu.cz

Makléř:

Kotasová, Ing. Dorota

tel. 420733692355, kotasova@ofixiu.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 1023**