

Pronájem bytu 2+1 s balkonem v Kyjově

10.500 Kč/měsíc

+ 4.000 Kč zálohy na energie + služby RK

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **2+1**

Typ: **pronájem**

Okres: **Hodonín**

Město: **Kyjov**

Ulice: **Sídliště Za Stadionem**



Popis nemovitosti:

Nabízíme k pronájmu byt 2+1 s balkonem v Kyjově, na Sídlišti Za Stadionem. Nachází se ve 2. NP/8 revitalizovaného bytového domu s výtahem a jeho podlahová plocha je cca 53 m². Byt prošel v minulosti kompletní rekonstrukcí (kuchyňská linka vč. spotřebičů, nové rozvody elektřiny, vody, nové omítky, podlaha (vinyl), koupelna, WC, sádkartonové stropy). Kuchyňská linka je vybavena veškerými spotřebiči (vestavná myčka, lednice, trouba, digestoř). Byt je situován na západ (ložnice s balkonem) a východ (pokoj, kuchyně). Spolu s bytem může nájemce užívat i sklepní kóji. Parkování v blízkosti domu na nedalekém parkovišti. Majitel požaduje kauci ve výši 14.500,- Kč a preferuje dlouhodobý pronájem. Ve městě je veškerá občanská vybavenost. Co se týká vybavenosti bytové jednotky, tak jsou k dispozici dvě prostorné skříně. Internet + KTV k dispozici, hradí se nad rámec nájemného. Byt je k dispozici od 5/2024. Dispozice: prostorná chodba (10,5 m²), koupelna s vanou, samostatné WC, kuchyně, obývací pokoj (12,5 m²), pokoj s balkonem (17,5 m²). Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte realitního makléře.

Elektřina: **neuvedeno**
Plyn: **ano**
Voda: **neuvedeno**
Odpady: **ano**
Vytápění: **neuvedeno**
Výtah: **ano**

Materiál: **panel**
Stav obj.: **výborný**
Umístění: **neuvedeno**
Poloha obj.: **neuvedeno**
Balkon: **neuvedeno**
Počet pater: **8**

Užitná pl.: **0**
Zastavěná pl.:
Podlahová pl.: **53**
Pl. pozemku:
Zařízeno: **ne**
Patro: **2**

Zakázku nabízí:

ORCA ESTATE

Vyšehradská 420/12, Praha 2, 128 00

tel. +420 800 34 34 34, +420 774 655 470, info@orcaestate.cz

Makléř:

Solařík Zdeněk

tel. +420 774 655 470, solarik@orcaestate.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 6632**