

Prodej byty 4+1, 83 m2 - Plzeň - Bolevec

5.500.000 Kč

včetně provize

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **4+1**

Typ: **prodej**

Okres: **Plzeň - město**

Město: **Plzeň**

Ulice: **Rabštejnská**



Popis nemovitosti:

Exkluzivně nabízíme k prodeji byt o dispozici 4+1 v Rabštejnské ulici v Plzni. Byt o celkové ploše 84 m2 má čtyři neprůchozí pokoje, tj. obývací pokoj, ložnice a dva další pokoje. Dále je zde kuchyňský kout s jídelním stolem, oddělená koupelna s vanou, toaleta a dvě chodby. Z ložnice vede vstup na lodžii o velikosti 4 m2, kde si můžete užít výhled na přírodu a západ slunce. K bytové jednotce také náleží sklepní kóje. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží s novým výtahem. Vytápění je zde zajištěno dálkově a varná deska je na plyn, od kterého je možnost se i odpojit a zvolit si variantu indukční varné desky. Byt je z větší části vybaven, v některých místnostech je i poměrně nový nábytek. Velkou výhodou nemovitosti je její umístění. Poblíž je krásná lesní krajina s rybníky, dětská hřiště, základní a mateřské školy a obchody. Dále v pěší vzdálenosti cca 7 minut naleznete obchodní centrum s kavárnou a tramvajovou zastávku. Jedná se o velmi klidnou lokalitu, však do centra města je to pouhých 10 min. tramvají. Nemovitost je vhodná pro rodinu s dětmi nebo také jako investiční nemovitost. V případě, že Vás tato nemovitost zaujala, neváhejte nás kontaktovat. S financováním Vám rádi pomůžeme.

Elektřina: **neuvedeno**

Plyn: **ano**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **panel**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **4**

Zakázku nabízí:

REALITYSPOLU

Jiráskovo nám. 2, Plzeň, 32600

tel. 420800100164, okrealitnisluzby@bcas.cz

Makléř:

Consulting, a.s. Broker

tel. 420800100164, okrealitnisluzby@bcas.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 20911**