

## Prodej RD Rovečné, okres Žďár nad Sázavou

**990.000 Kč**

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Žďár nad Sázavou**

Druh: **rodinný dům**

Město: **Rovečné**

Typ: **prodej**

Ulice:



### Popis nemovitosti:

Nabízíme na prodej RD v obci Rovečné okres Žďár nad Sázavou. RD je samostatný, vystavený ze smíšeného zdiva. Je ve zcela původním stavu (dům je určený ke kompletní rekonstrukci). Vytápění domu v minulosti zajišťoval kotel na tuhá paliva, který rozváděl teplo do plechových radiátorů. Voda je zde dovedena ze společné studny určené pro cca 20 domů. Kanalizace je aktuálně svedena do septiku, nicméně letos bude probíhat výstavba nové kanalizace v obci. Dům leží v malebném prostředí, kde hned před domem protéká menší potůček (s nově vystaveným kamenným korytem). K domu se tak dostaneme po betonovém mostku. Plynovou přípojku nalezneme na hranici pozemku. Elektřina je do domu dovedena (aktuálně odpojena). K domu dále náleží stodola a rovinatá zahrada (202 m<sup>2</sup>). LV je čistý. Prohlídka je možná kdykoli po domluvě. V obci Rovečné nalezneme prodejnu potravin, hospodu, kadeřnictví, ZŠ i MŠ, zdravotní středisko, poštu. Poznámka k ceně: včetně provize RK

Elektřina: **220/380**

Materiál: **jiné**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ano**

Stav obj.: **nutná rekonstrukce**

Zastavěná pl.: **230**

Voda: **obecní**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.: **180**

Odpady: **ne**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **1**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

**RK Fokus s.r.o.**

Vaňkovo nám. 234/13, Třebíč, 674 01

tel. , +420 776 05 04 03, info@rkfokus.cz

Makléř:

**SEDLÁK Václav**

tel. 776 05 04 03, info@rkfokus.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 1204**