

Pronájem byty 3+kk, 88 m2 - Praha - Žižkov

35.000 Kč/měsíc

včetně provize

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **3+kk**

Typ: **pronájem**

Okres: **Praha 3**

Město: **Praha**

Ulice: **Řehořova 932/27**



Popis nemovitosti:

Stylový byt v 5. podlaží domu s výtahem je řešený bytovým architektem na zakázku v půdní vestavbě formou mezonetu. V prvním patře se nachází samotné WC, obývací pokoj s kuchyňským koutem s překrásným výhledem skrze soustavu oken na Prahu. Okna jsou dokonale odhlučněná a pitoreskní pohled na různá zákoutí Prahy lze zahrnout do relaxace po náročném dni v práci. V druhém podlaží bytu je rozměrná koupelna s WC, ložnice a další menší pokoj, sloužící jako pracovna nebo dětský pokoj. Vytápění je řešeno centrální kotelnou v domě. Byt se pronajímá včetně vybavení a není vhodný, vzhledem k otevřenému schodišti, pro rodiny s malými dětmi nebo zvířecími mazlíčky. Cena čistého nájmu bez služeb a energií je 35000 CZK za měsíc. Záloha na služby činí 5000. Vrtaná kauce je výši dvou měsíčních nájmů vzhledem k vybavení a hodnotě bytu. Provize realitní kanceláři činí 35000 bez DPH.

Elektřina: **220**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **neuvedeno**

Odpady: **neuvedeno**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **5**

Zakázku nabízí:

REALITYSPOLU

Jiráskovo nám. 2, Plzeň, 32600

tel. 420800100164, okrealitnisluzby@bcas.cz

Makléř:

Consulting, a.s. Broker

tel. 420800100164, okrealitnisluzby@bcas.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 20899**