

Prodej, Byt 2+1/B, OV, 60m2, ve 4p. panelového domu nedaleko centra Českých Budějovic.

4.250.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **2+1**

Typ: **prodej**

Okres: **České Budějovice**

Město: **České Budějovice**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Ve výhradním zastoupení klienta nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 2+1 s balkonem, podlahové ploše 60m2, který poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení jednotlivce nebo malé rodiny. Byt je v osobním vlastnictví, nacházející se ve čtvrtém patře panelového domu na Lidické tř. v Českých Budějovicích. Bytová jednotka je v původním stavu, avšak v zachovalém stavu, což poskytuje novým majitelům možnost přizpůsobení interiéru podle vlastních představ. Panelový dům prošel kompletní revitalizací, což zaručuje kvalitu a bezpečnost bydlení. Díky výtahu je přístup do bytu pohodlný i pro starší či méně pohyblivé osoby. České Budějovice nabízejí veškerou občanskou vybavenost, včetně obchodů, restaurací, škol, školek a zdravotnických zařízení, které jsou v dosahu pěší vzdálenosti. Město také láká svými kulturními a společenskými akcemi, které se konají po celý rok. Tato nemovitost představuje skvělou investici do pohodlného a cenově dostupného bydlení v srdci Českých Budějovic. Nechte se unést atmosférou tohoto historického města a přijďte si prohlédnout váš budoucí domov!. Do konce dubna 2024 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,89 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

Elektřina: **220**

Plyn: **ano**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ano**

Materiál: **panel**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **centrum obce**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ano**

Počet pater: **9**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku: **60**

Zařízeno: **ne**

Patro: **5**

Zakázku nabízí:

Realitní kancelář STING, s.r.o.

Jírovcova 1, České Budějovice, 370 01

tel. +420 387 204 081, ceske.budejovice@rksting.cz

Makléř:

Brůžek Pavel

tel. 800 10 30 10, klientsky.servis@rksting.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 129714**