

Prodej rezidenčního bytu 2+kk - novostavba - Náměstí Horní Planá..

4.890.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **2+kk**

Typ: **prodej**

Okres: **Český Krumlov**

Město: **Horní Planá**

Ulice: **Náměstí**



Popis nemovitosti:

Představujeme vám exkluzivní nabídku bytu 2+kk, který se nachází v malebné lokalitě Horní Planá, kde se nabízí celkem 31 luxusních bytů k prodeji. Tyto byty poskytují kompletní a luxusní vybavení, ideální pro bydlení nebo rekreaci pro rodiny, páry i jednotlivce. V Horní Planě se nachází místo, kde končí „komerční“ Lipno, a začíná opravdová Šumava s hustými lesy, plavebními kanály a dechberoucí přírodou. Zamilujete si panorama jižní části Šumavy, břehy Lipna i vrcholky rakouských Alp, které se při dobré viditelnosti rýsují na obzoru. Záleží jen na vás, jestli si budete užívat božský klid tohoto místa nebo chcete aktivní odpočinek. Rezidence Trojka vám poskytuje jedinečnou příležitost se s touto překrásnou přírodou, ať už se spojit pro relaxaci nebo prozkoumávání okolí. Vaše nové domovské místo nabízí harmonii mezi luxusem a přírodou, kde můžete zažít klidný životní styl nebo se ponořit do pestrobarevných možností aktivit. S rozmanitými dispozicemi 3kk, 2kk a 1kk a výměrou od 37 m2 do 90 m2 najdete ideální prostor pro vaše potřeby. Pro rezidenty je k dispozici dostatek parkovacích míst. Design interiéru spojuje moderní a rustikální styl s nejnovějšími technologiemi. Nastavitelné podlahové vytápění a chytré domácí prvky zajišťující optimální životní komfort. Kvalitní nábytek z masivu, nadstandardní kuchyně na míru dominují vybavení bytů. Systém chytré domácnosti LOXONE umožňuje ovládání bytu na dálku prostřednictvím mobilní aplikace, což zajišťuje pohodlí a flexibilitu. Kromě toho si můžete užít zábavu a pohodlí přímo za dveřmi svého bytu. Relaxujte v sauně s relaxační zónou nebo si uschovejte sportovní vybavení v lyžárně a kolárně, která nezabírá místo v bytě. Díky partnerství se službou správy nemovitostí orientované na krátkodobé pronájmy můžete efektivně spravovat pronájem, úklid a údržbu a bez nákladů dojíždět do Horní Planě. Vaše investice tak může generovat příjmy s minimálním úsilím. S výhodnou polohou a bohatými možnostmi celoročních aktivit je rezidence Trojka v Horní Planě zárukou vysoké obsazenosti po celý rok, což přináší stabilní výnosy a vysoký investiční potenciál. Užijte si každodenní komfort v interiéru, který byl maximálně navržen tak, aby splňoval nároky na pohodlí. Rezidence Trojka kombinuje historickou budovu po kompletní rekonstrukci s moderními novostavbami, vytvářející tak ideální prostředí pro bydlení nebo investice. Záleží jen na vás, jak si víkend užijete komfortně u Lipenské přehrady. S Rezidencí Trojka zhodnotíte nejen svou investici, ale i váš čas. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. Vzorové byty jsou již nyní ve fázi dokončení...

Elektřina: **220**

Plyn: **ne**

Voda: **obecní**

Odpady: **neuvezeno**

Vytápění: **neuvezeno**

Výtah: **ne**

Materiál:

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **neuvezeno**

Poloha obj.: **neuvezeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **4**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **56**

Podlahová pl.: **56**

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **1**

Zakázku nabízí:

SORENT - CB,s.r.o.

Lannova tř. 14/9, České Budějovice, 370 01

tel. , +420 777 235 528, romana.kolarova@sorent.cz

Makléř:

Kubátová Eva

tel. 725967067, eva.kubatova@sorent.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 6477510**