

Prodej pozemku pro výstavbu rodinného domu - Lhota u Vlachnovic - Borovany

1.990 Kč/m2

Cena k jednání.

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **stavební - bydlení**

Typ: **prodej**

Okres: **České Budějovice**

Město: **Mladošovice**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme stavební parcelu o výměře 853m2. Zástavba v souladu s ÚP Trhové Sviny na rodinný dům, zastavitelnost 35% včetně zpevněných ploch. Pozemek připojen na obecní vodovod (vodovodní přípojka končí na pozemku ukončené zátkou), kaplička s elektřinou 3x16A na pozemku, uzavřena smlouva o distribuci, uhrazen poplatek za příkon, následně se uzavře smlouva o odběru na nového vlastníka. K pozemku vede cesta ve spoluvlastnictví, podíl na cestě je součástí prodeje. Přes pozemek vede VN, ochranné pásmo a metalický kabel O2 (nyní proběhl na náklady prodávajícího přeložení kabelu na okraj pozemku). Je hotová situace s umístěním domu. Pozemek se nachází v malé vesničce Lhotě u Vlachnovic, od Borovan 6km - zde veškerá občanská vybavenost, Mladošovice 3km, Třeboň 14km, Suchdol nad Lužnicí 17km. Bližší informace v RK.

Elektřina: **ne**

Plyn: **ne**

Voda: **obecní**

Odpady: **ne**

Vytápění: **neuvedeno**

Výtah: **ne**

Materiál:

Stav obj.: **neuvedeno**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku: **853**

Zařízeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

SORENT - CB,s.r.o.

Lannova tř. 14/9, České Budějovice, 370 01

tel. , +420 777 235 528, romana.kolarova@sorent.cz

Makléř:

Kolářová Romana

tel. 777235528, romana.kolarova@sorent.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 6477540**