

Prodej, byt 2+1, ulice Erbenova, Blansko, CP 64m2

3.850.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Blansko**

Druh: **2+1**

Město: **Blansko**

Typ: **prodej**

Ulice: **Erbenova**



Popis nemovitosti:

V exkluzivním zastoupení majitele nabízíme prodej podílového spoluvlastnictví k bytu 2+1, ulice Erbenova, Blansko. Jedná se o pěkný byt nacházející se ve 3. patře cihlového bytového domu bez výtahu. Byt prošel před časem rozsáhlou rekonstrukcí. Příjemným prvkem bytu jsou krbová kamna. Topení, ohřev vody řešeno přes vlastní plynový kotel. Součástí vybavení je kuchyňská linka včetně spotřebičů (plynový sporák, chladnička, mrazák, mikrovlnná trouba), ostatní vybavení viz. foto. U bytového domu je krásný park, základní škola, prodejna potravin, poliklinika, nemocnice, zastávka MHD. Jedná se o velice klidnou lokalitu. Prohlídky možné po dohodě s předstihem. Cena uvedena bez provize. V současné době na nemovitosti vážně nájemní vztah. Nájemník by rád v nájmu pokračoval - není podmínkou.

Elektřina: **220**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ano**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.:

Voda: **obecní**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.:

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **ano**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **0**

Patro: **3**

Zakázku nabízí:

ARTOSS realitní kancelář, s.r.o.

Mlýnská 388/68, Brno, 602 00

tel. , +420 725 885 110, brno@artossreality.cz

Makléř:

Langr David

tel. 420702123140, langr@artossreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 3433**