

Městský byt 1+0 na Praze 2

4.500 Kč/měsíc

Nejnižší podání

Vlastnictví: **jiné**

Druh: **1+0**

Typ: **pronájem**

Okres:

Město: **Praha**

Ulice: **Václavská**



Popis nemovitosti:

Nabízíme formou elektronické aukce pronájem městského bytu v majetku městské části Praha 2. Bytová jednotka č. 1 o celkové ploše 21,78 m², typu 1+0 (1 pokoj, předstíň, chodba, koupelna, WC) se nachází na adrese Václavská 14/2068 v 5. nadzemním podlaží (4. patro) v domě s výtahem. Vytápění je řešeno pomocí ústředního topení (energetická náročnost – třída F). K bytu nenáleží sklep ani sklepní kóje. Byt je nabízen bez kuchyňské linky. V blízkosti domu se nachází tramvajová zastávka a stanice metra Karlovo náměstí. Vyvolávací cena (výše nájemného bez služeb): 4.500,- Kč. Informativní rozpis záloh na služby pro 1 osobu v roce 2023: - vodné: 350 Kč/osobu/měsíc - teplá voda: 650 Kč/osobu/měsíc - úklid: 90 Kč/osobu/měsíc - odpad: 100 Kč/osobu/měsíc - elektřina spol. prostor: 60 Kč/osobu/měsíc - výtah: 70 Kč/osobu/měsíc - teplo: 800 Kč/byt. jednotku/měsíc Termíny fyzických prohlídek: I. prohlídka: ve středu 10.4.2024 v 10:15 hod. II. prohlídka: v úterý 16.4.2024 v 10:15 hod. Na fyzické prohlídky je potřeba se předem ohlásit, sraz účastníků před domem. Termín konání veřejné online soutěže: 22. dubna 2024 v 15:30 hod. na portalaukci.cz. Neplatíte provizi!

Elektřina: **220**

Plyn: **ne**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **dobrý**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **7**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **0**

Podlahová pl.:

Pl. pozemku: **0**

Zařizeno: **ne**

Patro: **5**

Zakázku nabízí:

NAXOS a.s.

Holečkova 31, Praha 4, 150 00

tel. , +420 257 314 251, info@naxos.cz

Makléř:

Kubešová

tel. 777 707 315, lenkakubesova@naxos.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA N04392**